



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025909526 - 05/08/2025 12:58:13

მომზადების თარიღი  
11/08/2025 13:44:23

### საკუთრების განყოფილება

|                 |                       |                |                |   |
|-----------------|-----------------------|----------------|----------------|---|
| ზონა<br>ქუთაისი | სექტორი<br>ვაკისუბანი | კვარტალი<br>28 | ნაკვეთი<br>548 | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 2000.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 03.05.28.177;<br>შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით -<br>1113.6 კვ.მ |
|-----------------|-----------------------|----------------|----------------|---|

მისამართი: ქალაქი ქუთაისი, ქუჩა გუგუნავა, N 1, ნაკვეთი N2-2

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022777187 , თარიღი 26/10/2022 13:01:49  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/10/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 26/10/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

ზვიადი გრძელიშვილი, P/N: 60001031084

მესაკუთრე:

ზვიადი გრძელიშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025909526

თარიღი 05/08/2025 12:58:13

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/08/2025

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 2000.00 კვ.მ. შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით - 1113.6 კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0002491338, დამოწმების თარიღი 05/08/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

# შებენური სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021320396  
თარიღი 22/04/2021  
16:35:12

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 152 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;  
მომართვა, რეგისტრის ნომერი N 13/23679, დამოწმების თარიღი 22/04/2021, სსიპ  
სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
26/04/2021

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეგისტრირება:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერნტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)