



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882021521870 - 28/06/2021 15:38:14

მომზადების თარიღი  
02/07/2021 17:09:09

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ქობულეთი	სექტორი ციხისძირი	კვარტალი 01	ნაკვეთი 654	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 673.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 20.46.01.256;
------------------	----------------------	----------------	----------------	--

მისამართი: ქობულეთი, სოფელი ციხისძირი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019719543 , თარიღი 03/09/2019 14:51:57  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/09/2019

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:03/09/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:03/09/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

რუსუდან ხუციშვილი ,P/N: 01005045024

#### მესაკუთრე:

რუსუდან ხუციშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
902019959989  
თარიღი 27/12/2019  
17:44:56

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება „ვითიბი ბანკი ჯორჯია“, 202906427;  
მესაკუთრე: რუსულან ხუციშვილი P/N: 01005045024;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 673.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი 27/12/2019, სსიპ საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
31/12/2019

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021521870  
თარიღი 28/06/2021  
15:38:14

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 673.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000507554, დამოწმების თარიღი 28/06/2021,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
02/07/2021

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
902019959989  
თარიღი 27/12/2019  
17:44:56

მესაკუთრე არ არის უფლებამოსილი იპოთეკარის (სს "ვითიბი ბანკი ჯორჯია") წინასწარი  
წერილობითი თანხმობის გარეშე იპოთეკის საგანი დაგვიტოვოს აღნაგობის უფლებით;

იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 27/12/2019, სსიპ საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
31/12/2019

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნაბეჭდილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფასეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)