



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 66.46.02.846.001

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025244060 - 23/10/2025 10:58:00

მომზადების თარიღი
24/10/2025 14:46:50

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
გორი	კარალეთი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
66	46	02	846/001	დამუშავებული ფართობი: 5867.00 კვ.მ.
მისამართი: გორის მუნიციპალიტეტი, კარალეთის				ნაკვეთის წინა ნომერი: 66.06.02.000.253;
ადმინისტრაციული ერთეული, ბლოკი N 846, ნაკვეთი				
N 001				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023417533 , თარიღი 19/12/2023 11:10:07
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/01/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ცნობა N749 , დამოწმების თარიღი: 18/04/2007 , კარალეთის თემის რწმუნებული
- მინის საგადასახადო სია N342
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 19/12/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- ბრძანება N3424 - ს , დამოწმების თარიღი: 17/05/2019 , გორის მუნიციპალიტეტის მერი
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N 846
- ცნობა N748 , დამოწმების თარიღი: 18/04/2007 , კარალეთის თემის რწმუნებული

მესაკუთრეები:

გივი ადუაშვილი , P/N: 59001022919

მესაკუთრე:

გივი ადუაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი

882022291476
თარიღი 29/04/2022
13:46:52

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304;
საგანი: დამუშავებული ფართობი: 5867.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება Nგენ.P15110283.0265.001.01, დამოწმების
თარიღი 29/04/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 20/05/2022

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

- ყადაღა: 102025317304 19/06/2025 10:45:06
ადუაშვილი გივი {პ/ნ 59001022919}
საგანი: უძრავი ნივთი: გორის მუნიციპალიტეტი, კარალეთის ადმინისტრაციული ერთეული, ბლოკი 842, ნაკვეთი 012, 66.46.11.842.012
საფუძველი: მომართვა NSP250606349 19.06.2025, სსიპ აღსრულების ეროვნული ბიურო;

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამეშოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამეშოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამეშოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge