



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024600740 - 16/10/2024 13:30:40

მომზადების თარიღი
16/10/2024 16:42:17

საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი ვაკე	კვარტალი 14	ნაკვეთი 16	ნაკვეთის საკუთრების გიბი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 283.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:01.14.16.009.223; 01.14.16.009.229; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი:შენიშვნა N1/2 - მშენებარე - საერთო ფართობი - 161.8 კვ.მ
-----------------	-----------------	----------------	---------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ლევან ასათიანის ქუჩა, N 17

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024795310 , თარიღი 03/06/2024 11:47:41
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/06/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უმრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:29/07/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N6284349, ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახური, 23.01.2023 წელი
- ბრძანება N6250163, ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახური, 28.12.2022 წელი,

მესაკუთრეები:
ნუცა შენგელია ,P/N: 48001003398

მესაკუთრე: ალწერა:
ნუცა შენგელია

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023746817

თარიღი 19/07/2023
13:48:31

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
20/07/2023

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024600740

თარიღი 16/10/2024
13:30:40

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
16/10/2024

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;

საგანი:ღამუსტეპული ფართობი: 283.00 კვ.მ შენობა N1/2 - მშენებარე - საერთო ფართობი - 161.8 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N19324663-02, დამოწმების თარიღი19/07/2023, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;

საგანი:ღამუსტეპული ფართობი: 283.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:შენობა N1/2 -
მშენებარე - საერთო ფართობი - 161.8 კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233161400, დამოწმების თარიღი16/10/2024,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022940340
თარიღი 13/12/2022
17:51:19

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
14/12/2022

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

საგანი:ღამუსტეპული ფართობი: 283.00 კვ.მ. ;

შენობა-ნაგებობის როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ
პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია "ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი
სახლი" და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად (ბინებად),
ილენტიფიცირებად ფართებად.;

გადაწყვეტილება N6246230, დამოწმების თარიღი13/12/2022, ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
არქიტექტურის სამსახური

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახლო ორგანოს წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სასაქონლო მიღებისას საშემოსავლო გადასახლო გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge