

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 892025383237 - 24/11/2025 10:34:35მომზადების თარიღი
28/11/2025 11:18:00**საკუთრების განყოფილება**

ზონა მცხეთა	სექტორი წილკანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1187.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.02.42.209; 72.02.42.405; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N 1 საერთო ფართობით- 354 კვ.მ.(მათ შორის საწარმოო ფართობი-315 კვ.მ.ღია ღამხმარე ფართობი-39 კვ.მ.)
72	02	42	524	

მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი წილკანი

მესაკუთრის განყოფილებაგანცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025383237 , თარიღი 24/11/2025 10:34:35
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/11/2025**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- გადაწვევები N102145 , დამოწმების თარიღი:03/04/2020 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:04/10/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:02/11/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება Nბ34.342134225 , დამოწმების თარიღი:08/12/2021 , მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- გადაწვევები განცხადებების დასაბუთებულობის დადასტურებისა და მიწის ნაკვეთების მიზნობრივი დანიშნულების ცვლილების შესახებ N173085 , დამოწმების თარიღი:31/07/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება Nს-764 , დამოწმების თარიღი:14/04/2020 , მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერია

მესაკუთრეები:

გიორგი ჩხეიძე ,P/N: 60001009702

შპს "ჯეო ინვესტ საქართველო" , ID ნომერი:405125449

მესაკუთრე:შპს "ჯეო ინვესტ
საქართველო"

გიორგი ჩხეიძე

აღწერა:შენობა N 1 საერთო ფართობით-354 კვ.მ.(მათ შორის საწარმოო ფართობი-315 კვ.მ.ღია
ღამხმარე ფართობი-39 კვ.მ.) (აღნაგობის უფლების საფუძველზე)**იპოთეკა**

საგადასახადო გირავნობა:

შემღებულ სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
902019008496
თარიღი 03/12/2019
16:30:27
უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
09/12/2019

აღნაგობის უფლების მქონე პირი: შპს "ჯეო ინვესტ საქართველო" 405125449;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ.;
ვადა: 15 წელი;

აღნაგობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 03/12/2019, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge