



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022964026 - 22/12/2022 09:57:38

მომზადების თარიღი  
26/12/2022 15:40:46

### საკუთრების განყოფილება

|                                                         |           |           |                |                                                                                          |
|---------------------------------------------------------|-----------|-----------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| ზონა                                                    | სექტორი   | კვარტალი  | ნაკვეთი        | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება                                                      |
| თბილისი                                                 | საბურთალო |           |                | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო                                               |
| <b>01</b>                                               | <b>10</b> | <b>10</b> | <b>016/046</b> | დამუსტგებული ფართობი: 5871.00 კვ.მ.                                                      |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვასო გომიამშვილის ქუჩა, N 63 |           |           |                | ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.10.10.016.045</b> ;                                          |
|                                                         |           |           |                | შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2-(ნანგრევი) , N3, N4, N5, N6, N7, N8, N9, N10, N11 |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020484491 , თარიღი 29/07/2020 21:23:27  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/07/2020

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის უპირობო აუქციონის ფორმით პრივატიზაციისას ნასყიდობის ხელშეკრულება N2020062370717 უ.უ. , დამოწმების თარიღი: 29/07/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- წერილი N61-01211022701 , დამოწმების თარიღი: 12/04/2021 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო
- სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის უპირობო აუქციონის ფორმით პრივატიზაციისას ნასყიდობის ხელშეკრულება N2020062370717 უ.უ. , დამოწმების თარიღი: 29/07/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

შპს ჰილს კონსტრუქშენი, ID ნომერი: 205276020

#### მესაკუთრე:

შპს ჰილს კონსტრუქშენი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022834015  
თარიღი 14/11/2022  
16:30:21  
იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000638411, დამოწმების თარიღი 14/11/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი 14/11/2022  
საგადასახლო გირავნობა:  
რეგისტრირებული არ არის

## შემღებულ სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892021129558  
თარიღი 30/12/2021  
17:09:06  
იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000638411, დამოწმების თარიღი 14/11/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი 25/01/2022  
საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობით 555 კვ.მ ვრცელდება სერვიტუტის უფლება 01.10.10.016.047 საკადასტრო კოდის სასარგებლოდ;  
მესაკუთრის გადაწყვეტილება, დამოწმების თარიღი 20/01/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახლო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახლო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნაბეჭდილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნის ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვანეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)