



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022924385 - 07/12/2022 16:37:52

მომზადების თარიღი
07/12/2022 17:07:58

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	72	14	035/931	დამუსტგებული ფართობი: 1700.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი დილომი , დიდი დილომი				ნაკვეთის წინა ნომერი:

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 88201005534 , თარიღი 06/01/2021 16:58:55
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/01/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულების გაუქმება N200788828 , დამოწმების თარიღი:02/10/2020 ,ნოტარიუსი თ. კიკუაშვილი
- ხელშეკრულება (იურიდიული მომსახურების გაწვევის თაობაზე) N191151172 , დამოწმების თარიღი:19/09/2019 ,ნოტარიუსი ც. დიდბუღიძე
- ორმხრივი შეთანხმება N201017604 , დამოწმების თარიღი:15/12/2020 , ნოტარიუსი: ელისო შიხიაშვილი
- გადაწყვეტილება N 480351 (01 / დეკემბერი / 2020 წ.) განცხადების დასაბუთებულობის დადასტურებისა და მიწის ნაკვეთის მიზნობრივი დანიშნულების ცვლილების შესახებ , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება (ხელშეკრულების მოქმედების აღდგენის, ვადის გაგრძელებისა და შესრულებული სამუშაოს სანაცვლოდ ჰონორარის გადახდის თაობაზე) N200066999 , დამოწმების თარიღი:22/01/2020 ,ნოტარიუსი ე. ჯელაძე

მესაკუთრები:

თეიმურაზ ფერაძე ,P/N: 18001009458
ივანე ნოზაძე ,P/N: 31001025420
ლანა ბარდაველიძე ,P/N: 18001022163

მესაკუთრე:

ივანე ნოზაძე
თეიმურაზ ფერაძე ,ლანა ბარდაველიძე

აღწერა:

მიწის ნაკვეთი დამუსტგებული ფართობით 1700 კვ.მ-დან 500 კვ.მ.
მიწის ნაკვეთი დამუსტგებული ფართობით 1700 კვ.მ-დან 1200 კვ.მ.

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102021565958 21/12/2021 11:46:21
ივანე ნოზაძე ს/ნ 777777777 ჰ/ნ 31001025420
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება

- საფუძველი: შეგყობინება, N00661539, 21.12.2021, შემოსავლების სამსახური
- საგადასახადო გირაგნობა/იპოთეკა: 102021498094 21/11/2021 21:25:52
ლანა ბარდაველიძე ს/ნ 77777772 პ/ნ 18001022163
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეგყობინება, N00655193, 20.11.2021, შემოსავლების სამსახური

ვალდებულება

- განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020725193 თარიღი 02/10/2020 19:22:04**
- მეორე მხარე: ირინა ხათაშვილი P/N: 01017034764;**
საგანი: მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობით 1700 კვ.მ.;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით, მათ შორის ხელშეკრულების 4.1 პუნქტის თანახმად: პირველ მხარეს, მეორე მხარის წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე, არ აქვს უფლება გაყიდოს, იპოთეკით დაგვიროს, ან სხვა ფორმით განკარგოს მიწის ნაკვეთი;
- რეგისტრაცია: თარიღი 06/10/2020**
- უფლების მეთანხმება ურთიერთ-ვალდებულებათა შესახებ, რეგისტრის ნომერი N200788995, დამოწმების თარიღი 02/10/2020, ნოტარიუსი თ. კიკუაშვილი**
- ყალბა/აკრძალვა:**
- ყალბა: 102021105431 19/03/2021 16:29:14
ფერაძე თეიმურაზ {პ/ნ 18001009458}
ბარდაველიძე ლანა {პ/ნ 18001022163}
ნომბაძე ივანე {პ/ნ 31001025420}
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიდოში, დიდი დიდოში, 01.72.14.035.931
საფუძველი: განწინება, N12/4859, 17.03.2021, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სისხლის სამართლის საქმეთა საგამოძიებო, წინასასამართლო სხდომისა და არსებითი განხილვის კოლეგია

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge