



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892018743861 - 24/08/2018 13:10:31

მომზადების თარიღი  
30/08/2018 17:50:27

### საკუთრების განყოფილება

|                                                              |           |           |                |                                            |
|--------------------------------------------------------------|-----------|-----------|----------------|--------------------------------------------|
| ზონა                                                         | სექტორი   | კვარტალი  | ნაკვეთი        | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება    |
| თბილისი                                                      | გლდანის   |           |                | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო |
| <b>01</b>                                                    | <b>11</b> | <b>12</b> | <b>002/044</b> | დაზუსტებული ფართობი: 150.00 კვ.მ.          |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა სიბანძევილი, N 46, მიმდებარე |           |           |                | ნაკვეთის წინა ნომერი: 2;                   |
|                                                              |           |           |                | შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1         |
|                                                              |           |           |                | საერთო (საოფისე) ფართობი: 162.7 კვ.მ.      |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018489450 , თარიღი 06/06/2018 13:39:26  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/06/2018

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სანოტარო წესით 2006 წლის 11 მარტს დამოწმებული უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-1893, ნოტარიუსი ნ. მინდიაშვილი)
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 24/11/2009, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება, დამოწმების თარიღი: 12/06/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N-435144/12, დამოწმების თარიღი: 16/12/2016, ქ.თბილისის მერიის გელამხედველობის საქალაქო სამსახური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 27/11/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ზურაბი საღირაშვილი, P/N: 01034003889  
თამარ ოქროპირიძე, P/N: 01002029080  
ნიკოლოზ ენაგელი, P/N: 01005037664

#### მესაკუთრე:

ნიკოლოზ ენაგელი

ზურაბი საღირაშვილი

თამარ ოქროპირიძე

#### აღწერა:

ფართი 54.30 კვ.მ. ( I სართული - 29 კვ.მ.; II სართული - 25.30 კვ.მ.)

ფართი 54.20 კვ.მ. ( I სართული - 29 კვ.მ.; II სართული - 25.20 კვ.მ.)

ფართი 54.20 კვ.მ. ( I სართული - 29 კვ.მ.; II სართული - 25.20 კვ.მ.)

### იპოთეკა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892018743861  
თარიღი 24/08/2018  
13:10:31

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: ზურაბ სალირაშვილი P/N: 01034003889;  
საგანი: ზურაბი სალირაშვილის კუთვნილი ფართი 54.20 კვ.მ. ( I სართული - 29 კვ.მ.; II  
სართული - 25.20 კვ.მ.) ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N8101246-01, დამოწმების თარიღი 24/08/2018, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
30/08/2018

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)