



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023910673 - 29/08/2023 17:35:09

მომზადების თარიღი  
01/09/2023 17:53:53

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
მცხეთა	ლისი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
<b>72</b>	<b>16</b>	<b>25</b>	<b>894</b>	დამუსგებული ფართობი: 447.00 კვ.მ.
მისამართი: მუნიციპალიტეტი მცხეთა, სოფელი ზემო ლისი				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>72.16.25.819</b> ;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე)
				საერთო ფართობი - 103.9 კვ.მ. საცხოვრებელი ფართი - 82.14 კვ.მ. დამხმარე ფართი - 16.65 კვ.მ. საზაფხულო ფართი - 5.11 კვ.მ.

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023910673 , თარიღი 29/08/2023 17:35:09  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/09/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 29/08/2023 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

ქრისტინე წულუკიძე , P/N: 42001033321

მესაკუთრე:

ქრისტინე წულუკიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892022012702  
თარიღი 29/12/2022  
12:36:10

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი:ღამუსგებული ფართობი: 447.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაგებობა N1  
(მშენებარე) საერთო ფართით - 103.9 კვ.მ. საცხოვრებელი ფართი - 82.14 კვ.მ. დამხმარე  
ფართი - 16.65 კვ.მ. საზაფხულო ფართი - 5.11 კვ.მ.;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
29/12/2022

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000653400, დამოწმების თარიღი29/12/2022,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023909661  
თარიღი 29/08/2023  
15:41:48

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი: ღამუსგებული ფართობი: 447.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1  
(მშენებარე) საერთო ფართით - 103.9 კვ.მ. საცხოვრებელი ფართი - 82.14 კვ.მ. დამხმარე  
ფართი - 16.65 კვ.მ. საზაფხულო ფართი - 5.11 კვ.მ.;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
29/08/2023

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233061695, დამოწმების თარიღი29/08/2023,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეესტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)