



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025545972 - 23/12/2025 18:56:03

მომზადების თარიღი  
23/12/2025 20:37:14

საკუთრების განყოფილება

|                                             |           |          |         |                                            |
|---------------------------------------------|-----------|----------|---------|--------------------------------------------|
| ზონა                                        | სექტორი   | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება        |
| გარდაბანი                                   | დიდი ლილო |          |         | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო |
| 81                                          | 08        | 18       | 399     | დამუშავებული ფართობი: 5200.00 კვ.მ.        |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიდი ლილო |           |          |         | ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.08.18.160;        |

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022382080 , თარიღი 01/06/2022 16:53:26  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/07/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადაწვევები განცხადების დასაბუთებულობის დადასტურებისა და მიწის ნაკვეთების მიზნობრივი დანიშნულების ცვლილების შესახებ N98349 , დამოწმების თარიღი: 13/06/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 05/05/2022 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს " გერმინალ სასაწყობე მეურნეობა" , ID ნომერი: 402214331

მესაკუთრე:

აღწერა:

შპს " გერმინალ სასაწყობე მეურნეობა"

იპოთეკა

|                                                |                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024494858 | იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;                                                                                                                                                                                      |
| თარიღი 25/09/2024 18:38:10                     | საგანი: მიწის დამუშავებული ფართობი: 5200.00 კვ.მ. ;                                                                                                                                                                                          |
| უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/09/2024         | იპოთეკის ხელშეკრულება #1231233154522, დამოწმების თარიღი 25/09/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო                                                                                                      |
|                                                | ( განცხადების რეგისტრაციის N892025545972, თარიღი: 23/12/2025) შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში N1231233154522 ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი 23/12/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო |

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებული არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამეწარმეო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადასახადის კუთვნილი სამეწარმეო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამეწარმეო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხედვეთ.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)