



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.18.06.014.088**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026443739 - 25/05/2026 16:40:11

მომზადების თარიღი
27/05/2026 09:38:18

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი კრწანისი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 12257.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.18.06.014.084 ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 კომერციული საერთო ფართობი 3278,17 კვ.მ და ნაგებობა N2 და N3 კომერციული ფართი
01	18	06	014/088	
მისამართი: ქალაქი თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, N 10				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **012007031272** , თარიღი **15/03/2007**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **29/03/2007**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- 2005 წლის 15 ივნისის საოლქო სასამართლოს განჩინება საქმე N2/ა-228-2005.
- საქართველოს კანონი უძრავ ნივთებთა რეგისტრაციის შესახებ მუხლი 18
- 2005 წლის 16 ივნისის სააღსრულებო ფურცელი N2/ა-228-2005.
- სანოტარო წესით 2004 წლის 24 დეკემბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-9577; ნოტარიუსი ნ. ხოფერია).

მესაკუთრეები:

შპს "ბაზელი" , ID ნომერი: 204469707

მესაკუთრე:

შპს "ბაზელი"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882010589620 თარიღი 03/05/2010 11:09:26	იპოთეკარი: რონალდ ვოლდმანი P/N: F 0492888; მესაკუთრე: შპს "ბაზელი" 204469707; საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 10000.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3 სხვა ფართი: N1 საერთო ფართობით 3278,17 კვ.მ.; იპოთეკის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი 03/05/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/05/2010	
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882010589606 თარიღი 03/05/2010 11:06:16	იპოთეკარი: რონალდ ვოლდმანი P/N: F 0492888; მესაკუთრე: შპს ბაზელი 204469707; საგანი: შპს ბაზელის , ID ნომერი: 204469707 კუთვნილი უძრავი ქონება.; იპოთეკის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი 03/05/2010 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/05/2010	
საკადასტრო გირავნობა:	

- საკადასტრო გირავნობა/იპოთეკა: **102023678993 30/12/2023 15:27:10**
შპს შპს ბაზელი ს/ნ **204469707**
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეტყობინება **N00524236 30.12.2023**, შემოსავლების სამსახური;

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge