



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026480744 - 05/06/2026 18:39:25

მომზადების თარიღი
11/06/2026 17:39:39

საკუთრების განყოფილება

| ზონა თბილისი | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 401.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.02.18.470; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N 1 (მშენებარე) საცხოვრებელი საერთო ფართობით 276.5 კვ.მ. |
|-----------------|---------|----------|---------|---|
| 01 | 81 | 02 | 191/052 | |

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი წავკისი, ვახტანგ გორგასლის ქუჩა, N 33

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026480744 , თარიღი 05/06/2026 18:39:25
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/06/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 05/06/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

გიორგი მინდორაშვილი, P/N: 13001007067

მესაკუთრე:

გიორგი მინდორაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

| | |
|---|---|
| 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026479563 თარიღი 05/06/2026 15:44:22 | იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თბილისი ბანკი" 204854595; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 401.00 კვ.მ. შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N 1 (მშენებარე) საცხოვრებელი საერთო ფართობით 276.5 კვ.მ. ; იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233322446, დამოწმების თარიღი 05/06/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო |
| უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/06/2026 | |
| საგადასახადო გირაუნობა: | |
| რეგისტრირებული არ არის | |

შემდეგი სარეგისტრაციო

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025967607
თარიღი 19/08/2025
13:10:27

საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობით 19.00 კვ.მ ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;

გადაწყვეტილება, რეგისტრაციის ნომერი N7586141, დამოწმების თარიღი 11/08/2025,
ქ.თბილისის არქიტექტურის სამსახური

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
25/08/2025

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025967672
თარიღი 19/08/2025
13:15:51

მეორე მხარე: სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" 204521794;

საგანი: დამუშავებული ფართობი: 401.00 კვ.მ;

შენიშვნა-ნაგებობის როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი და არ მოხდება თბილისის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად (ბინებად), იდენტიფიცირებად ფართებად;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
03/09/2025

გადაწყვეტილება N7586141, დამოწმების თარიღი 11/08/2025, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეგისტრაციის ეროვნული სააგენტო

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეგისტრირებული:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგინოს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრაციის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გვერდით საჯარო რეგისტრაციის სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრაციის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge