



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024047972 - 17/01/2024 12:16:01

მომზადების თარიღი  
18/01/2024 16:31:38

### საკუთრების განყოფილება

მონა სენაკი	სექტორი სენაკი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 18200.00 კვ.მ.
44	01	29	075	ნაკვეთის წინა ნომერი: 44.01.04.015;

მისამართი: ქალაქი სენაკი, ქუჩა ა. არჩაია (ყოფ.  
პიპლდრომი), N 7

შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 გაშენების ფართობი  
223.7 კვ.მ; N2 - 559 კვ.მ; N3 - 918 კვ.მ; N4 - 1226 კვ.მ;  
N5 - 17.20 კვ.მ; N6 - 100.1 კვ.მ; N7 - 2102,8 კვ.მ; N8 -  
918 კვ.მ; N9 - 124.6 კვ.მ; N10 - 174.6 კვ.მ; N11 - 147.5  
კვ.მ; N12 - 94.80 კვ.მ; N13 - 1004.6 კვ.მ; N14 - 10 კვ.მ;  
N15 - 15 კვ.მ.

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 441999000032' , თარიღი 08/01/1999

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მოწმობა N2-28 , დამოწმების თარიღი: 05/07/2002 , ნოგარიუსი ი. სალაყაია
- წერილი N06/50 , დამოწმების თარიღი: 17/02/1999 , საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტრო
- წერილი N06-482/7-7 , დამოწმების თარიღი: 23/10/1997 , საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტრო

მესაკუთრეები:

სააქციო საზოგადოება არომბაგი, ID ნომერი: 239862449

მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება არომბაგი

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### სარეგისტრაციო

<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011142757 თარიღი 30/03/2011 10:39:45</p>	<p>მეიჯარე: სააქციო საზოგადოება არომაგი239862449; მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "ენერგო-პრო ჯორჯია" 205169066; საგანი:972 კვ.მ ფართი; ყოველთვიური საიჯარო ქირა შეადგენს 1600 (ათას ექვსასი) ლარს, ღვ-ს გარეშე;</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/03/2011</p>	<p>იჯარის ხელშეკრულების ვადის გაგრძელებისა და მასში ცვლილების შეტანის შესახებ, რეესტრის ნომერი N11-5/7, დამოწმების თარიღი29/09/2010, სააქციო საზოგადოება არომაგი</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011142886 თარიღი 30/03/2011 11:00:07</p>	<p>მეიჯარე: სააქციო საზოგადოება არომაგი239862449; მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "ენერგო-პრო ჯორჯია" 205169066; საგანი:300 კვ.მ ფართი;</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/03/2011</p>	<p>იჯარის ხელშეკრულების ვადის გაგრძელების შესახებ, რეესტრის ნომერი N387-5/9, დამოწმების თარიღი20/07/2010, სააქციო საზოგადოება არომაგი</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011142955 თარიღი 30/03/2011 11:09:13</p>	<p>გამქირავებელი: სააქციო საზოგადოება არომაგი239862449; დამქირავებელი: ლერი ბარკალაია P/N: 39001016741; საგანი:65 კვ.მ ფართი; ხელშეკრულების დადების თარიღი:01/01/2011; ვადა:1 წელი; საბოლოო თარიღი:01/01/2012; საიჯარო ქირა შეადგენს 200(ორას) ლარს;</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/03/2011</p>	<p>ქირავენობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N15, დამოწმების თარიღი30/12/2010, სააქციო საზოგადოება არომაგი</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011143015 თარიღი 30/03/2011 11:17:51</p>	<p>გამქირავებელი: სააქციო საზოგადოება არომაგი239862449; დამქირავებელი: ვლადიმერი აფხაზაია P/N: 39001003223; საგანი:50 კვ.მ ფართი; ხელშეკრულების დადების თარიღი:01/01/2011; ვადა:1 წელი; საბოლოო თარიღი:01/01/2012; საიჯარო ქირა შეადგენს 100(ასი) ლარს;</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/03/2011</p>	<p>ქირავენობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N16, დამოწმების თარიღი30/12/2010, სააქციო საზოგადოება არომაგი</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015635299 თარიღი 06/11/2015 12:50:06</p>	<p>მეიჯარე: სააქციო საზოგადოება არომაგი239862449; მოიჯარე: შპს პრომეთეუსი 446962948; საგანი:მიწის ნაკვეთი 900.00 კვ.მ. და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობები;</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/11/2015</p>	<p>საიჯარო ხელშეკრულება N10, დამოწმების თარიღი06/11/2015, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018030372 თარიღი 15/01/2018 11:07:10</p>	<p>მეიჯარე: სააქციო საზოგადოება არომაგი239862449; მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება ენერგო-პრო ჯორჯია205169066; საგანი:900 კვ.მ ფართი და მიწის ნაკვეთი ფართობით 1500 კვ.მ. სასაწყობე მეურნეობისთვის; საბოლოო თარიღი:31/12/2026;</p>



შეთანხმება 2011 წლის 26 დეკემბერს გაფორმებული N495-5/11 ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელების შესახებ, დამოწმების თარიღი 30/12/2014, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

შეთანხმება 2011 წლის 26 დეკემბერს გაფორმებული N495-5/11 ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელების შესახებ, დამოწმების თარიღი 12/01/2017, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

შეთანხმება 2011 წლის 26 დეკემბერს გაფორმებული N495-5/11 ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელების შესახებ, დამოწმების თარიღი 15/01/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება 2011 წლის 26 დეკემბერს გაფორმებული N495-5/11 ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელების შესახებ, დამოწმების თარიღი 15/01/2019, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება 2011 წლის 26 დეკემბერს გაფორმებული N495-5/11 ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელების შესახებ, დამოწმების თარიღი 19/12/2019, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება 2011 წლის 26 დეკემბერს გაფორმებული N495-5/11 ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელების შესახებ, დამოწმების თარიღი 17/01/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)