



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 72.06.11.156.030

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025571344 - 26/12/2025 13:05:27

მომზადების თარიღი
26/12/2025 13:44:18

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
მცხეთა	საგურამო			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
72	06	11	156/030	დამუშავებული ფართობი: 2600.00 კვ.მ.
მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, საგურამოს				ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.06.11.000.247;
ადმინისტრაციული ერთეული, ბლოკი 156, ნაკვეთი				
030				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892021023753 , თარიღი 30/11/2021 17:45:50
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/11/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 30/10/2021 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

სოფიკო კენჭოშვილი , P/N: 21001025482

მესაკუთრე:

სოფიკო კენჭოშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024884672
თარიღი 14/06/2024 15:32:55

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
საგანი: დამუშავებული ფართობი: 2600.00 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233134739, დამოწმების თარიღი 14/06/2024,

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი 14/06/2024

საკადასტრო გირავნობა:

- საკადასტრო გირავნობა/იპოთეკა: 102025674297 03/12/2025 11:24:51
სოფიკო კენჭოშვილი ს/ნ 777777777 პ/ნ 21001025482
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეტყობინება N0119614 03.12.2025, შემოსავლების სამსახური;

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივების მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საკადასტრო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საკადასტრო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საკადასტრო ორგანოს.

- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge