



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892023253730 - 10/11/2023 14:06:07

მომზადების თარიღი  
16/11/2023 13:53:19

### საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი საბურთალო	კვარტალი 10	ნაკვეთი 025/116	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 9101.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.10.10.025.105; 01.10.10.025.104;
მისამართი: ქალაქი თბილისი, მარშალ გელოვანის გამზირი, N 27				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023253730 , თარიღი 10/11/2023 14:06:07  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/11/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 10/11/2023 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

შპს ემკვარაგის პარკი 5, ID ნომერი: 405652253

მესაკუთრე:

შპს ემკვარაგის პარკი 5

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023670945  
თარიღი 30/06/2023  
11:56:44

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თბილისი ბანკი" 204854595;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 9101.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება 1231233047874, დამოწმების თარიღი 30/06/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
30/06/2023

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შემლუღული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019477824  
თარიღი 17/06/2019  
17:54:42  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
19/06/2019

საგანი: მიწის ნაკვეთზე ფართით 362.00 კვ.მ. ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;

განკარგულება N118, დამოწმების თარიღი 19/04/2019, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის  
საკრებულო,

(რეგ. N882022339469) განკარგულება N22.357.394, დამოწმების თარიღი 16/03/2022,  
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა

---

## ვაღდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)