

**საქართველო**  
**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**  
**მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ**

განაცხადის რეგისტრაციის № ..... 882008051830 .....

თარიღი ..... 28/02/2008 .....

ამონაწერის მომზადების თარიღი ..... 05/03/2008 .....

**ა) საკუთრების განყოფილება**

სარეგისტრაციო ზონა ..... ფოთი ..... 04 .....  
 (კოდი)

სექტორი ..... ფოთის პირველი სექტორი ..... 01 .....  
 (კოდი)

კვარტლის № ..... 09 ..... ნაკვეთის № ..... 150 .....

ფართობი ..... კვ.მ. ..... 56.25 ..... 0 .....  
 ზომის ერთეული ..... დაუზუსტებელი ..... დაზუსტებული

ნაკვეთის მისამართი დ. აღმაშენებლის ქუჩა

სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი  
 სრული / შეზღუდული  
 პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება

ნაკვეთის კატეგორია:

ნაკვეთის წინა № ..... 18 .....

უფლება ..... საკუთრება .....

ნაკვეთის ფუნქცია ..... არასასოფლო-სამეურნეო .....

**ბ) მესაკუთრის განყოფილება**

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი

მესაკუთრე და მისი მისამართი

*2006 წლის 27 თებერვლის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმ. ნოტ. ქ.ფოთში მ.ვახუშტაძის მიერ, რ.№1-1278.*

*ახობაძე მათა 42001001171*

*ქ.ფოთი, ერეკლე მეორეს №17.*

*მანანა ქარჩავა 42001001487*

უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: 10/03/2006

უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: 040600412

უფლების რეგისტრაციის თარიღი: 05/03/2008

<b>გ) ვალდებულებების განყოფილება</b>		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
		<i>ყაღალა რეგისტრირებული არ არის</i>
<b>დ) იპოთეკის (გირავნობის) განყოფილება</b>		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (გირავნობა), იჯარა	აღწერა
<p><i>2008 წლის 28 თებერვლის იპოთეკის ხელშეკრულება №300/1, დამოწმებული ნოტარიუსის ქ. ფოთში მ. გაბუნიას მიერ, რ-№1-1837                  უფლების რეგ. №882008051830                  თარიღი-05.03.2008წ.</i></p>	<p><i>იპოთეკარი: ს.ს.,პროკრედიტ ბანკის“ ცენტრალური ფილიალი                  შესაკუთრე: მათა აზობაძე; მანანა ქარჩავა                  საგანი: 56.25 კვ.მ. მიწა.</i></p>	<i>გირავნობა/იპოთეკა რეგისტრირებული არ არის</i>

„ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულებების შესრულება წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით“