



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882021753216 - 06/09/2021 17:17:32

მომზადების თარიღი  
07/09/2021 10:08:57

### საკუთრების განყოფილება

ბონა ბორჯომი	სექტორი სოფ. ტბა	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1800.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 64.05.01.038ა;
64	25	02	660	შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 91.2 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული 45.6 კვ.მ; II სართული 45.6 კვ.მ.), N2 საერთო ფართობით 91.2 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული 45.6 კვ.მ; II სართული 45.6 კვ.მ.), N3 საერთო ფართობით 91.2 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული 45.6 კვ.მ; II სართული 45.6 კვ.მ.), N4 საერთო ფართობით 91.2 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული 45.6 კვ.მ; II სართული 45.6 კვ.მ.), N5 საერთო ფართობით 109.2 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული 57.2 კვ.მ; II სართული 52 კვ.მ.), N6 საერთო ფართობით 109.2 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული 57.2 კვ.მ; II სართული 52 კვ.მ.), N7 საერთო ფართობით 109.2 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული 57.2 კვ.მ; II სართული 52 კვ.მ.), N8 საერთო ფართობით 109.2 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული 57.2 კვ.მ; II სართული 52 კვ.მ.).

მისამართი: რაიონი ბორჯომი , სოფელი ტბა

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019839523 , თარიღი 11/10/2019 10:29:13  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/11/2019

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადაწყვეტილება N364687 , დამოწმების თარიღი:21/10/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:03/09/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

შპს "რულერ" , ID ნომერი:426112949

მესაკუთრე:  
შპს "რულერ"

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019711377  
თარიღი 30/08/2019  
16:51:05  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
30/08/2019

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;

საგანი:მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფარგლებით 1800 კვ.მ. და მასზე არსებული შენობა-ნაგებობები: N1 საერთო ფართობით 91.2 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული 45.6 კვ.მ; II სართული 45.6 კვ.მ.), N2 საერთო ფართობით 91.2 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული 45.6 კვ.მ; II სართული 45.6 კვ.მ.), N3 საერთო ფართობით 91.2 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული 45.6 კვ.მ; II სართული 45.6 კვ.მ.), N4 საერთო ფართობით 91.2 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული 45.6 კვ.მ; II სართული 45.6 კვ.მ.), N5 საერთო ფართობით 109.2 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული 57.2 კვ.მ; II სართული 52 კვ.მ.), N6 საერთო ფართობით 109.2 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული 57.2 კვ.მ; II სართული 52 კვ.მ.), N7 საერთო ფართობით 109.2 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული 57.2 კვ.მ; II სართული 52 კვ.მ.), N8 საერთო ფართობით 109.2 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული 57.2 კვ.მ; II სართული 52 კვ.მ.);

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232747790, დამოწმების თარიღი30/08/2019,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახლო გირაენობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახლო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახალი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახლო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)