



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024761922 - 29/05/2024 16:25:38

მომზადების თარიღი
04/06/2024 14:04:50

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ბათუმი	სექტორი 24			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
05	24	08	138	დაზუსტებული ფართობი: 3802.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ფიროსმანის ქუჩა, N 21ა				ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.24.08.120;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882017843176 , თარიღი 12/09/2017 15:26:47
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/10/2017

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება შპს "ბრიტიშ დეველოპმენტ ჯგუფი"-ს დამფუძნებელი პარტნიორის კრების ოქმი , დამონშების თარიღი:12/09/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს ბრიტიშ დეველოპმენტ ჯგუფი , ID ნომერი:445515817

მესაკუთრე:

შპს ბრიტიშ დეველოპმენტ ჯგუფი

აღწერა:

იპოთეკა

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017725019 თარიღი 10/08/2017 16:54:20	გამყიდველი: აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკა; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 3802.00 კვ.მ. ; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/08/2017	აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის პირობებიანი აუციონის ფორმით პრივატიზებისას ნასყიდობის ხელშეკრულება N39 , დამონშების თარიღი:10/08/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,
	აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის პირობებიანი აუციონის ფორმით პრივატიზებისას ნასყიდობის ხელშეკრულება , N39 , გაფორმების თარიღი:11/08/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,
	შეთანხმების აქტი, დამონშების თარიღი08/02/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
	შეთანხმების აქტი (რეგ.ნომერი 902019965727), დამონშების თარიღი30/12/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
	შეთანხმება N39 ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამონშების თარიღი04/08/2020, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
	შეთანხმების აქტი, დამონშების თარიღი30/10/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
	ბრძანება N01-01-3/318, დამონშების თარიღი26/10/2020, აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო
	შეთანხმების აქტი N5, დამონშების თარიღი17/02/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმების აქტი N6, დამონშების თარიღი 23/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი

882024507660

თარიღი 10/04/2024 18:29:05

უფლების რეგისტრაცია:

თარიღი 07/05/2024

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი

882024507633

თარიღი 10/04/2024 18:22:05

უფლების რეგისტრაცია:

თარიღი 29/04/2024

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი

882024519291

თარიღი 12/04/2024 15:23:39

უფლების რეგისტრაცია:

თარიღი 29/04/2024

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი

882024519302

თარიღი 12/04/2024 15:25:43

უფლების რეგისტრაცია:

თარიღი 30/04/2024

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი

882024519354

თარიღი 12/04/2024 15:33:33

უფლების რეგისტრაცია:

თარიღი 29/04/2024

მომავალი მესაკუთრე: გიორგი სოხაშვილი P/N: 01001012539;

საგანი:სართული 27 , სასტუმროს ნომერი 27-02 , ფართი 40 კვ.მ და სართული 26 , სასტუმროს ნომერი 26-02 , ფართი 40 კვ.მ .;

შეთანხმება (გადასაცემი უძრავი ქონების ნაწილის ინდივიდუალური მახასიათებლების /საიდენტიფიკაციო მონაცემების განსაზღვრისა და უფლების რეგისტრაციის უზრუნველყოფის მიზნით უფლების წინასწარი რეგისტრაციის თაობაზე), დამონშების თარიღი 10/04/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მომავალი მესაკუთრე: ხვინა გიგიაძე P/N: 60001007288;

საგანი:სართული 28 , სასტუმროს ნომერი 28-02 , ფართი 40 კვ.მ , სართული 29 , სასტუმროს ნომერი 29-02 , ფართი 40 კვ.მ , სართული 30 , სასტუმროს ნომერი 30-02 , ფართი 40 კვ.მ ;

საბოლოო თარიღი:31/12/2025;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

შეთანხმება (გადასაცემი უძრავი ქონების ნაწილის ინდივიდუალური მახასიათებლების /საიდენტიფიკაციო მონაცემების განსაზღვრისა და უფლების რეგისტრაციის უზრუნველყოფის მიზნით უფლების წინასწარი რეგისტრაციის თაობაზე) , დამონშების თარიღი 10/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მომავალი მესაკუთრე: ბურაბ გელაშვილი P/N: 01006000907;

საგანი:სართული 24, სასტუმრო ნომერი 24-02, ფართი: 40.00კვ.მ.;;

შეთანხმება (გადასაცემი უძრავი ქონების ნაწილის ინდივიდუალური მახასიათებლების /საიდენტიფიკაციო მონაცემების განსაზღვრისა და უფლების რეგისტრაციის უზრუნველყოფის მიზნით უფლების წინასწარი რეგისტრაციის თაობაზე), დამონშების თარიღი 12/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მომავალი მესაკუთრე: ნიკოლოზ ხმალაძე P/N: 31001013356;

საგანი:სართული 23,სასტუმროს ნომერი N23-02, ფართი 40 კვ.მ;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

შეთანხმება გადასაცემი უძრავი ნაწილის ინდივიდუალური მახასიათებლების საიდენტიფიკაციო მონაცემების განსაზღვრისა და უფლების რეგისტრაციის უზრუნველყოფის მიზნით უფლების წინასწარი რეგისტრაციის თაობაზე, დამონშების თარიღი 12/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება ერთის მხრივ შპს ,, ბრიტიშ დეველოპმენტ ჯგუფსა" (ს/N 445515817) და მეორეს მხრივ ნიკოლოზ ხმალაძს (პ/ნ 31001013356) შორის 2024 წლის 12 აპრილს გაფორმებულ გადასაცემი უძრავი ქონების ნაწილის ინდივიდუალური მახასიათებლების/საიდენტიფიკაციო მონაცემების განსაზღვრისა და უფლების რეგისტრაციის უზრუნველყოფის მიზნით უფლების წინასწარი რეგისტრაციის თაობაზე შეთანხმებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე, დამონშების თარიღი 29/05/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება ერთის მხრივ შპს ,, ბრიტიშ დეველოპმენტ ჯგუფსა" (ს/N 445515817) და მეორეს მხრივ ნიკოლოზ ხმალაძს (პ/ნ 31001013356) შორის 2024 წლის 12 აპრილს გაფორმებულ გადასაცემი უძრავი ქონების ნაწილის ინდივიდუალური მახასიათებლების/საიდენტიფიკაციო მონაცემების განსაზღვრისა და უფლების რეგისტრაციის უზრუნველყოფის მიზნით უფლების წინასწარი რეგისტრაციის თაობაზე შეთანხმებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე, დამონშების თარიღი 29/05/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მომავალი მესაკუთრე: ლერი დათიაშვილი P/N: 60801161620;

საგანი:გამყიდველი შპს "სვეტი ჯგუფი" (405105292) ვალდებულია მყიდველს ლერი დათიაშვილს/60801161620/ გადასცეს საკუთრების უფლებით თეთრ კარკასულ მდგომარეობაში სასტუმროს ფართი 05-17 , სართული 5 , ფართით 31.80 კვ.მ.;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით .;

შეთანხმება ერთის მხრივ შპს ,,სვეტი ჯგუფსა" /405105292/ და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირ ლერი დათიაშვილს /60801161620/ შორის 2017 წლის 27 ივნისს გაფორმებულ ,,უძრავი ქონების ნაყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N437/04/2017 " ცვლილებისა და დამატებების შეტანის შესახებ, დამონშების თარიღი 12/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024519457
თარიღი 12/04/2024
15:44:47

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 29/04/2024

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024519793
თარიღი 12/04/2024
16:22:30

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 10/05/2024

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024522020
თარიღი 13/04/2024
12:49:01

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 29/04/2024

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024522022
თარიღი 13/04/2024
12:51:23

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 15/05/2024

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024522023
თარიღი 13/04/2024
12:52:42

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 15/05/2024

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024522024
თარიღი 13/04/2024
12:53:01

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 30/04/2024

მომავალი მესაკუთრე: ლერი დათიაშვილი P/N: 60801161620;
საგანი:სართული 05, სასტუმრო ნომერი 05-07, საერთო ფართი 37.5 კვ.მ.;

შეთანხმება ერთი მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირ ლერი დათიაშვილს (P/N: 60801161620) შორის 2017 წლის 05 სექტემბერს გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N480/10/2017" ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე , დამონშების თარიღი12/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მომავალი მესაკუთრე: ნიკა ვაშაყმაძე P/N: 17001006340;
საგანი:სართული 12, სასტუმრო ნომერი 12-12, ფართი 43 კვ.მ;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

შეთანხმება ერთი მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ ნიკა ვაშაყმაძეს (17001006340) შორის 2018 წლის 30 მარტს გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N375/12/2016" ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე , დამონშების თარიღი 12/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

მომავალი მესაკუთრე: ვარლამ ლიპარტელიანი P/N: 24031005547;
საგანი:სართული 5, სასტუმროს ნომერი 05-15 საერთო ფართი 32.00 კვ.მ.;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;
შეთანხმება ერთი მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირ ვარლამ ლიპარტელიანს (24031005547) შორის 2017 წლის 5 მაისს გაფორმებულ "უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულებაში" ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე, დამონშების თარიღი13/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მომავალი მესაკუთრე: კახა აბრამიძე P/N: 01003001448;
საგანი:სართული 23, სასტუმროს ნომერი 23-19 საერთო ფართი 30.20 კვ.მ.;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;
შეთანხმება ერთი მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირ კახა აბრამიძის (პ/N01003001448) შორის 2016 წლის15 ნოემბერს გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N310/11/2016" ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე, დამონშების თარიღი13/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

შეთანხმება ერთი მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირ კახა აბრამიძის (პ/N01003001448) შორის 2016 წლის15 ნოემბერს გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N310/11/2016" ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე, დამონშების თარიღი30/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

მომავალი მესაკუთრე: კახა აბრამიძე P/N: 01003001448;
საგანი:სასტუმრო N18-06, სართული 18, საერთო ფართი 40 კვ.მ. ;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით ;

შეთანხმება ერთი მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირ კახა აბრამიძეს (პ/ნ 01003001448) შორის 2016 წლის 15 ნოემბერს გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N309/11/2016" ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე, დამონშების თარიღი13/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

შეთანხმება ერთი მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირ კახა აბრამიძეს (პ/ნ 01003001448) შორის 2016 წლის 15 ნოემბერს გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N309/11/2016" ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე, დამონშების თარიღი 30/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

მომავალი მესაკუთრე: ვლადიმერ ხინჩეგაშვილი P/N: 59001081672;
საგანი:სართული 8,სასტუმრო ნომერი 08-02, ფართი 39 კვ.მ;

შეთანხმება ერთი მხრივ "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეა მხრივ ფიზიკურ პირ ვლადიმერ ხინჩეგაშვილს (N59001081672) შორის 2017 წლის 09 ივნისს გაფორმებულ "უძრავი ქონების ჩუქების შესახებ ხელშეკრულებაში" ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე , დამონშების თარიღი13/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024522027
თარიღი 13/04/2024
12:58:27

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 29/04/2024

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024522041
თარიღი 13/04/2024
13:16:17

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 29/04/2024

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024522045
თარიღი 13/04/2024
13:22:06

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 29/04/2024

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024522033
თარიღი 13/04/2024
13:08:15

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 15/05/2024

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024522046
თარიღი 13/04/2024
13:23:09

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 29/04/2024

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024522036
თარიღი 13/04/2024
13:12:52

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 29/04/2024

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024522037
თარიღი 13/04/2024
13:14:28

უფლების

მომავალი მესაკუთრე: ნანი ხუნჯურუა P/N: 62004018435;
საგანი:სართული 8, სასტუმრო ნომერი 08-06, ფართი 40 კვ.მ.;

შეთანხმება ერთის მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა" (ს/ნ 405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირ ნანი ხუნჯურუას (პ/ნ 62004018435) შორის 2016 წლის 31 დეკემბერს გაფორმებულ " უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N376/12/2016 " ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე , დამონშების თარიღი13/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მომავალი მესაკუთრე: ხატია ლეკიშვილი P/N: 01027061154;
საგანი:სართული 13, სასტუმრო ნომერი 13-14, ფართი 43 კვ.მ ;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით, ;

შეთანხმება ერთის მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირ ხატია ლეკიშვილს (01027061154) შორის 2016 წლის 20 სექტემბერს გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N166/09/2016" ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე, დამონშების თარიღი13/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მომავალი მესაკუთრე: გელა ლაშხი P/N: 55001006168;
საგანი:სართული 16, სასტუმრო ნომერი 16-13, ფართი 40 კვ.მ;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

შეთანხმება ერთის მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირ გელა ლაშხს (55001006168) შორის 2016 წლის 15 ივნისს გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N005/06/2016" ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე, დამონშების თარიღი13/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

მომავალი მესაკუთრე: ზეზვა ცაბაური P/N: 01017017154;
საგანი:სართული 16, სასტუმრო ნომერი N16-01,ფართი: 44.00 კვ.მ.;

შეთანხმება ერთის მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირ ზეზვა ცაბაურს (პ/ნ 01017017154) შორის 2016 წლის 17 სექტემბერს გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N0152/09/2016" ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე , დამონშების თარიღი13/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , ,
წინარე ხელშეკრულება N152/09/2016, დამონშების თარიღი20/03/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

მომავალი მესაკუთრე: ვახტანგ ლაშხი P/N: 01006008229;
საგანი:სართული 16, სასტუმრო ნომერი 16-06 ფართი 40.00 კვ.მ. ;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

შეთანხმება ერთის მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირ ვახტანგ ლაშხს (01006008229) შორის 2016 წლის 15 ივნისს გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N005/06/2016" ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე, დამონშების თარიღი13/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

მომავალი მესაკუთრე: თამარ კალაძე P/N: 01022003561;
საგანი:სართული 13, სასტუმროს ნომერი:13-17, ფართი:33.00 კვ.მ.;

შეთანხმება ერთის მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირ (01022003561) შორის 2016 წლის 15 გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N312/11/2016" ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე , დამონშების თარიღი13/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მომავალი მესაკუთრე: ამირან პაპინაშვილი P/N: 24001036431;
საგანი:სასტუმრო ნომერი 05-19; სართული/ნიშნული:5, სასტუმრო ნომრის საერთო ფართი:31 კვ.მ.;

შეთანხმება ერთის მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა" (ს/ნ 405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირ ამირან პაპინაშვილს (პ/ნ: 24001036431) შორის 2016 წლის 02 ივნისს გაფორმებულ "უძრავი ქონების ჩუქების შესახებ ხელშეკრულებაში" ცვლილებებისა და

- რეგისტრაცია:** დამატებების შეტანის თაობაზე, დამონშების თარიღი 15/04/2024, საქართველოს
თარიღი 22/05/2024 იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი** მომავალი მესაკუთრე: ხათუნა გელენიძე P/N: 60001010951;
საგანი:სართული 8, სასტუმრო ნომერი 08-12, ფართი: 43 კვ.მ;
- 882024522042** შეთანხმება ერთი მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ
თარიღი 13/04/2024 პირ ხათუნა გელენიძეს /პ/ნ 60001010951/ შორის 2016 წლის 03 სექტემბერს
13:18:04 გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N07/09/2016"
ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე , დამონშების თარიღი 13/04/2024,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,
- უფლების
რეგისტრაცია:** მომავალი მესაკუთრე: ანზორ მაქანდარაშვილი P/N: 03001002846;
თარიღი 29/04/2024 საგანი:სასტუმროს ნომერი 05-14 ფართით 33 კვ.მ სართული 5 ;
- განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი** შეთანხმება ერთი მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ
თარიღი 13/04/2024 პირ ანზორ მაქანდარაშვილს შორის 2016 წლის 29 აგვისტოს გაფორმებულ "უძრავი
13:20:28 ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N029/08/016" ცვლილებებისა და
დამატებების შეტანის თაობაზე, დამონშების თარიღი 13/04/2024, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
- უფლების
რეგისტრაცია:** მომავალი მესაკუთრე: მაია ეფრემიძე-შიოლაშვილი P/N: 01018004160;
თარიღი 29/04/2024 საგანი:სართული 15, სასტუმრო ნომერი 15-02, ფართი: 39 კვ.მ.;
- განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი** შეთანხმება ერთი მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ
თარიღი 13/04/2024 პირ მაია ეფრემიძე-შიოლაშვილს /პ/ნ 01018004160/ შორის 2017 წლის 31 აგვისტოს
13:26:26 გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში
N477/08/20017" ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე , დამონშების
თარიღი 13/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო ,
- უფლების
რეგისტრაცია:** მომავალი მესაკუთრე: მაკა ჩოხელი P/N: 01012025027;
თარიღი 29/04/2024 საგანი:სართული 15, სასტუმრო N 15-13, 41.00 კვ.მ. ფართი;
- განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი** შეთანხმება ერთი მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა" (ს/მ: 405105292) და მეორე მხრივ,
თარიღი 13/04/2024 ფიზიკურ პირ მაკა ჩოხელს (01012025027) შორის 2016 წლის 07 სექტემბერს
13:28:55 გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N
081/09/2016" ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე, დამონშების
თარიღი 13/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო
- უფლების
რეგისტრაცია:** წინარე ხელშეკრულება N 081/09/2016 უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ,
თარიღი 02/05/2024 დამონშების თარიღი 06/03/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
- განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი** მომავალი მესაკუთრე: ნათია ჟღენტი P/N: 46001004362;
თარიღი 13/04/2024 საგანი:სართული 7 სასტუმრო ნომერი N07-06, ფართი: 40 კვ.მ.;
- 882024522051** შეთანხმება ერთი მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ
თარიღი 13/04/2024 პირს ნათია ჟღენტს (პ/ნ (პ/ნ 46001004362) შორის 2016 წლის 20 სექტემბერს
13:32:41 გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N165/09/2016"
ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე , დამონშების თარიღი 13/04/2024,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
- უფლების
რეგისტრაცია:** წინარე ხელშეკრულება N 165/09/2016 უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ,
თარიღი 15/05/2024 დამონშების თარიღი 16/03/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,
- განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი** წინარე ხელშეკრულება N 165/09/2016 უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ,
თარიღი 13/04/2024 დამონშების თარიღი 16/03/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,
- 882024522056** მომავალი მესაკუთრე: გვანცა ჯელია P/N: 01006013658;
თარიღი 13/04/2024 საგანი:სართული 14,სასტუმროს ნომერი:14-12;ფართი:43 კვ.მ.;
- 13:40:33** შეთანხმება ერთი მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ
უფლების პირ გვანცა ჯელიას შორის 2018 წლის 06 მარტს გაფორმებულ "უძრავი ქონების
ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N337/12/2016" ცვლილებებისა და
დამატებების შეტანის თაობაზე, დამონშების თარიღი 13/04/2024, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

რეგისტრაცია:
თარიღი 30/05/2024

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024522078
თარიღი 13/04/2024
14:03:31

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 29/04/2024

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024522058
თარიღი 13/04/2024
13:43:34

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 29/04/2024

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024522050
თარიღი 13/04/2024
13:30:37

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 29/04/2024

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024522060
თარიღი 13/04/2024
13:45:01

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 29/04/2024

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024522061
თარიღი 13/04/2024
13:49:03

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 29/04/2024

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024522091
თარიღი 13/04/2024
15:26:04

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 29/04/2024

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024522073
თარიღი 13/04/2024
13:57:46

მომავალი მესაკუთრე: ზოია თირქია P/N: 19001041856;
საგანი:სართული 17, სასტუმრო ნომერი 17-09, ფართი: 48 კვ.მ;

შეთანხმება ერთის მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირ ზოია თირქიას (19001041856) შორის 2018 წლის 30 მარტს გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N008/06/2016" ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე , დამონშების თარიღი13/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

მომავალი მესაკუთრე: მაკა ჩხვიმიანი P/N: 15001020453;
საგანი:სართული 16, სასტუმრო ნომერი 16-07, ფართი: 40 კვ.მ; ;

შეთანხმება ერთის მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირ მაკა ჩხვიმიანი P/N: 15001020453; შორის 2016 წლის 13 სექტემბერს გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N127/09/2016" ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე , დამონშების თარიღი13/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

მომავალი მესაკუთრე: მაკა ჩოხელი P/N: 01012025027;
საგანი:სართული 15 სასტუმრო ნომერი 15-15, ფართი: 32 კვ.მ;

შეთანხმება ერთის მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირს მაკა ჩოხელს P/N: 01012025027 შორის 2016 წლის 07 სექტემბერს გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N082/09/2016" ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე , დამონშების თარიღი13/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

მომავალი მესაკუთრე: მაკა ჩხვიმიანი P/N: 15001020453;
საგანი:სართული 16, სასტუმრო ნომერი 16-17, ფართი: 33 კვ.მ;

შეთანხმება ერთის მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირ მაკა ჩხვიმიანი P/N: 15001020453; შორის 2016 წლის 13 სექტემბერს გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N126/09/2016" ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე , დამონშების თარიღი13/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

მომავალი მესაკუთრე: შორენა ალავიძე P/N: 60001109181;
საგანი:სართული 10, სასტუმრო ნომერი 10-19, ფართი 33.00 კვ.მ;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

შეთანხმება შეთანხმება ერთის მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირ შორენა ალავიძეს (პ/ნ 60001109181) შორის 2017 წლის 19 აპრილს გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N436/04/2017" ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე, დამონშების თარიღი13/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მომავალი მესაკუთრე: ეკა მჟავანაძე P/N: 01010002463;
საგანი:სართული 8, სასტუმრო ნომერი 08-19, ფართი: 32 კვ.მ;;

შეთანხმება ერთის მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირ ეკა მჟავანაძეს (პ/ნ: 01010002463) შორის 2016 წლის 03 ოქტომბერს გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N210/10/2016" ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე , დამონშების თარიღი13/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მომავალი მესაკუთრე: ელენა ლეონტიევა P/N: 01017015924;
საგანი:სართული 15, სასტუმრო ნომერი: 15-06 ფართი 40 კვ.მ;

შეთანხმება ერთის მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(ს/ნ 405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირ ელენა ლეონტიევას (პ/ნ 01017015924) შორის 2017 წლის 30 მაისს გაფორმებულ " უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N108/09/2016

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge