



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892018359257 - 30/04/2018 11:55:17

მომზადების თარიღი  
01/05/2018 08:45:11

### საკუთრების განყოფილება

<b>ზონა</b> თბილისი	<b>სექტორი</b> ნაძალადევი	<b>კვარტალი</b> 12	<b>ნაკვეთი</b> 12	<b>ნაკვეთის საკუთრების გიძი:</b> თანასაკუთრება <b>ნაკვეთის დანიშნულება:</b> არასასოფლო სამეურნეო <b>დამუსგებელი ფართობი:</b> 316.00 კვ.მ. <b>ნაკვეთის წინა ნომერი:</b> 28; <b>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:</b> N1-ში სარდაფი 16.97 კვ.მ, I სართ 40.35 კვ.მ, II სართ 70.04 კვ.მ. <b>სხვა ფართი:</b> N2, N3, N4 და N5.
<b>01</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>028/042</b>	

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ჩიხი წმინდა მელქისედეკ I , N 13

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018331600 , თარიღი 20/04/2018 15:21:03  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/04/2018

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მოწმობა N130732902 , დამოწმების თარიღი:19/07/2013 ,ნოგარიუსი ე. ყურაშვილი
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:05/09/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:20/04/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება # M18006265/3 , დამოწმების თარიღი:29/03/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:26/09/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

გორა მჭედლიშვილი ,P/N: 18001013597  
თორნიკე კომახიძე ,P/N: 01019073487  
მამუკა მჭედლიშვილი ,P/N: 01036005712  
ნათელა მარგიევა (დაბ.13/01/1959) ,P/N: 90 07804295  
ნათია მჭედლიშვილი ,P/N: 01019018842

#### მესაკუთრე:

#### აღწერა:

გორა მჭედლიშვილი შენობა-ნაგებობა N1-ში I სართული ფართობით 40.35 კვ.მ.  
მამუკა მჭედლიშვილი შენობა-ნაგებობა N3/1, N4/1, N5/1.  
ნათელა მარგიევა შენობა-ნაგებობა N1-ში I სართული ფართობით 41.67 კვ.მ. II სართული ფართობით 40.19 კვ.მ. ბინა N2  
თორნიკე კომახიძე შენობა-ნაგებობა N1/5-ში და N2/1-ში სარდაფი 62.08 კვ.მ. I სართული 76.48 კვ.მ.,  
ნათია მჭედლიშვილი N1/5-ში II სართული ფართობით 73.54 კვ.მ. სხვენი 78.66 კვ.მ

## იპოთეკა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882017486256  
თარიღი 07/06/2017  
16:56:18

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "ფინკა ბანკი საქართველო"205235262;  
მესაკუთრე: მამუკა მჭედლიშვილი P/N: 01036005712; თორნიკე კომახიძე P/N:  
01019073487; ნათია მჭედლიშვილი P/N: 01019018842;

საგანი: შენობა-ნაგებობა N1/5-ში და N2/1-ში სარდაფი 62.08 კვ.მ. I სართული 76.48 კვ.მ.,  
N1/5-ში II სართული ფართით 73.54 კვ.მ. სხვენი 78.66 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობა N3/1, N4/1,  
N5/1.;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
08/06/2017

იპოთეკის ხელშეკრულება Nc52408, დამოწმების თარიღი 07/06/2017, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882017665028  
თარიღი 25/07/2017  
13:51:52

იპოთეკარა: თამარ მაჭავარიანი P/N: 38001024017;  
მესაკუთრე: გოჩა მჭედლიშვილი P/N: 18001013597;  
საგანი: შენობა ნაგებობა N1-ში I სართული ფართით 40.35 კვ.მ. ;

სესხის, იპოთეკისა და ბინით სარგებლობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი  
N170839955, დამოწმების თარიღი 25/07/2017, ნოგარიუსი ელისო ყურაშვილი

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
27/07/2017

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახლო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახლო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჩნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)