



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026370702 - 04/05/2026 16:38:54

მომზადების თარიღი  
20/05/2026 15:45:34

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ბორჯომი	სექტორი დაბა ბაკურიანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებელი ფართობი: 2152.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 64.10.09.145;
64	30	12	334	

მისამართი: ბორჯომის მუნიციპალიტეტი, დაბა ბაკურიანი, თრიალეთის ქუჩა, N 36

შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (სამშენებლო  
ლოკუმენტაციის გარეშე) საერთო ფართობი: 4376.53 კვ.მ.  
(მათ შორის I სართული 652.03 კვ.მ; II სართული 744.9  
კვ.მ; III სართული 744.9 კვ.მ; IV სართული 744.9 კვ.მ; V  
სართული 744.9 კვ.მ; VI სართული 744.9 კვ.მ).

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022080720 , თარიღი 02/02/2022 17:45:05  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/02/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 21/01/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- გადაწყვეტილება N22512 , დამოწმების თარიღი: 08/02/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 24/01/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

#### მესაკუთრეები:

შპს "ბაკურიანი ბიზნეს ჯგუფი", ID ნომერი: 226166163

#### მესაკუთრე:

შპს "ბაკურიანი ბიზნეს ჯგუფი"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023968477 თარიღი 07/09/2023 17:16:16</p>	<p>მომავალი მესაკუთრე ოლღა არველაძე-ბარათელი P/N: 01005039965; საგანი:სართული II ბინა N212 ფართი:52.3 კვ.მ.; ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი07/09/2023, ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი18/09/2023,</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/09/2023</p>	<p>მომავალი მესაკუთრე ირაკლი მამბახიძე P/N: 01027077557; სალომე მამბახიძე P/N: 01027078117; საგანი:ბინა N 309, საერთო ფართით 60.25 კვ.მ.; ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულების შესრულების პირობით; წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ,დამოწმების თარიღი07/09/2023, წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ,დამოწმების თარიღი28/09/2023,</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/10/2023</p>	<p>მომავალი მესაკუთრე მათე აგახანოვი P/N: 31001009526; საგანი:6-ე სართული ბინა N609 ფართით: 60.25 კვ.მ ; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით; წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ დამოწმების თარიღი:06/10/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო., წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ დამოწმების თარიღი:06/10/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023090642 თარიღი 06/10/2023 16:32:54</p>	<p>მომავალი მესაკუთრე თეიმურაზ ხმელიძე P/N: 01027022684; საგანი:IV სართული, ბინა N404; ფართი 46.25 კვ.მ.; ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულების შესრულების პირობით; წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ დამოწმების თარიღი:06/10/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/10/2023</p>	<p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ დამოწმების თარიღი:09/11/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023090696 თარიღი 06/10/2023 16:40:18</p>	<p>მომავალი მესაკუთრე გიორგი ჯანჯულია P/N: 62009003814; საგანი:სართული II, ბინა 213, ფართი 31.8 კვ.მ.; წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ,დამოწმების თარიღი17/10/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/11/2023</p>	<p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი13/10/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023112826 თარიღი 13/10/2023 16:47:05</p>	<p>მომავალი მესაკუთრე ქეთევან წერეთელი P/N: 01024014126; საგანი:სართული 5, ბინა N513, ფართი: 31.8 კვ.მ.; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით. ;</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/11/2023</p>	<p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი13/10/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023237087 თარიღი 06/11/2023</p>	<p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი13/10/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,</p>

<p>15:03:33</p> <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/11/2023</p> <p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023363471 თარიღი 07/12/2023 11:07:49</p> <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/12/2023</p> <p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024757167 თარიღი 28/05/2024 17:31:26</p> <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/06/2024</p> <p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024757192 თარიღი 28/05/2024 17:34:09</p> <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/06/2024</p> <p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024757206 თარიღი 28/05/2024 17:35:44</p> <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/06/2024</p>	<p>სასტუმრო აპარტამენტის წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 06/11/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p> <p>სასტუმრო აპარტამენტის წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 06/11/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p> <p>მომავალი მესაკუთრე გიორგი თვალავაძე P/N: 01005025927; საგანი:სართული 5, ბინა N502, ფართი: 31.8 კვ.მ.; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;</p> <p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 07/12/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,</p> <p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 13/10/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,</p> <p>მომავალი მესაკუთრე მანანა მიქაძე P/N: 60002019767; საგანი:სართული 2, ბინა N314, ფართი:31.55; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;</p> <p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 18/04/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p> <p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 19/04/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p> <p>მომავალი მესაკუთრე ნინო ქვეციშვილი P/N: 20001021662; საგანი:სართული 4, ბინა N407, ფართი 39.8; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;</p> <p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 28/03/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p> <p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 27/03/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p> <p>მომავალი მესაკუთრე გიორგი გობეჯიშვილი P/N: 01002020109; საგანი:ბინა N603, სართული 6 ფართი 46.75 კვ.მ; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;</p> <p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 27/03/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p> <p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 01/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,</p> <p>ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის და ვალი გადაკისრების შესახებ, დამოწმების თარიღი 08/11/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>
---	--

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის და ვალი გადაკისრების შესახებ, დამოწმების თარიღი 18/11/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024962591  
თარიღი 01/07/2024  
13:51:46  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/07/2024

მომავალი მესაკუთრე გიორგი აპოსტოლიძე P/N: 54001001009;  
საგანი: ბინა N302 სართოლ ფართოთ 31.8 კვ.მ. ბლოკი A სართული N3;  
ხელშეკრულებოთ გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობოთ;

წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 03/07/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 01/07/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024481971  
თარიღი 24/09/2024  
11:09:40  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/09/2024

მომავალი მესაკუთრე ფიშული გულიევი P/N: 01008054339;  
საგანი: ბინა N604, ფართი 46.25 კვ.მ.;  
ხელშეკრულებოთ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობოთ;

წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 24/09/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 24/09/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024695946  
თარიღი 06/11/2024  
17:48:24  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/11/2024

მომავალი მესაკუთრე გიორგი ძნელაძე P/N: 01017034607;  
საგანი: სართული 6, ბინა N610, ფართი: 60.20 კვ.მ;  
ხელშეკრულებოთ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობოთ;

წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 06/11/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 07/11/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025257472  
თარიღი 10/03/2025  
17:09:27  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/03/2025

მომავალი მესაკუთრე გიორგი ავალიანი P/N: 60001051234;  
საგანი: ბლოკი „ა,, , ბინა N406 , ფართი 41.35 კვ.მ.;  
ხელშეკრულებოთ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობოთ;

წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 10/03/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 17/03/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025257494  
თარიღი 10/03/2025  
17:12:05  
უფლების

მომავალი მესაკუთრე თამარ ლეფსაია P/N: 62006063322;  
საგანი: სართული 3, ბინა N306, ფართობი: 41.35 კვ.მ, ბლოკი A;  
ხელშეკრულებოთ ნაკისრი ვალდებულებ(ებ)ის შესრულების პირობოთ;

წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 10/03/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

რეგისტრაცია: თარიღი 21/03/2025	წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 11/03/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025501601 თარიღი 05/05/2025 16:05:21	მომავალი მესაკუთრე დავით ლაფერიშვილი P/N: 01011087663; საგანი:სართული 1, ბინა N101, ფართობი: 50.6 კვ.მ. ბლოკი A; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებ(ებ)ის შესრულების პირობით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/05/2025	წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 05/05/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025905613 თარიღი 04/08/2025 13:42:27	მომავალი მესაკუთრე ზურაბ მურადაშვილი P/N: 01025011678; საგანი:მე-2 სართული, ბინა N207 ფართობი: 39.8 კვ.მ.; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/08/2025	წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ N2025-0713, დამოწმების თარიღი 04/08/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892025387056 თარიღი 24/11/2025 16:15:00	მომავალი მესაკუთრე სოფიო მარგინი P/N: 01029011249; საგანი:სართული 3, ბინა N310 ფართობი 60.2 კვ.მ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/12/2025	წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ N2023/0702, დამოწმების თარიღი 24/11/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892025406899 თარიღი 28/11/2025 11:42:51	მომავალი მესაკუთრე მამუკა გორგოძე P/N: 09001003372; საგანი:სართული 5, ბინა N507 ფართობი 39.8 კვ.მ.;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/12/2025	წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ N2023/0702, დამოწმების თარიღი 27/11/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892025406878 თარიღი 28/11/2025 11:41:08	წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ N2022/0501, დამოწმების თარიღი 28/11/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/12/2025	წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ N2022/0501, დამოწმების თარიღი 28/11/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,



<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892025471881 თარიღი 10/12/2025 17:08:49</p>	<p>მომავალი მესაკუთრე გიგე ხუჭუა P/N: 37001036930; საგანი:სართული 1, ბინა N 104. ფართი 40.8კვ.მ ; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით; წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ N2023/0401, დამოწმების თარიღი10/12/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/12/2025</p>	<p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ N2023/0401, დამოწმების თარიღი12/12/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892025471903 თარიღი 10/12/2025 17:10:55</p>	<p>მომავალი მესაკუთრე ღიანა ხაბაშიშვილიP/N: 01029007387; საგანი:ბლოკი A სართული 3, ბინა N 303. ფართი 46.75 კვ.მ.; წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ N2022/0802, დამოწმების თარიღი10/12/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/12/2025</p>	<p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ N2022/0802, დამოწმების თარიღი11/12/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892025471863 თარიღი 10/12/2025 17:07:10</p>	<p>მომავალი მესაკუთრე ზვიად ესათია P/N: 62005024722; საგანი:A ბლოკი, ბინა N103, ფართი: 55.87 კვ.მ.; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით; წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ N2023/0801, დამოწმების თარიღი25/12/2025, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/12/2025</p>	<p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ N2023/0801, დამოწმების თარიღი10/12/2025, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892025471837 თარიღი 10/12/2025 17:04:22</p>	<p>მომავალი მესაკუთრე კარლო ალექსიძე P/N: 01011039299; საგანი:A ბლოკი, ბინა N214, ფართი: 31.55 კვ.მ.;; წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ N2024/1002, დამოწმების თარიღი09/01/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/01/2026</p>	<p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ N2024/1002, დამოწმების თარიღი12/01/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892025580976 თარიღი 29/12/2025 13:43:20</p>	<p>მომავალი მესაკუთრე ირინა სმოლიაკოვაP/N: 01001019711; საგანი:A ბლოკი, ბინა N608, ფართი 47.6 კვ.მ.; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით; წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ N 2022/0701, დამოწმების თარიღი29/12/2025, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/01/2026</p>	<p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ N 2022/0701, დამოწმების თარიღი14/01/2026, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>

<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026031311 თარიღი 16/01/2026 17:19:54</p> <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/01/2026</p>	<p>მომავალი მესაკუთრე თამარი საყვარელიძე P/N: 01005011227; საგანი:ბლოკი A, ბინა N411, ფართი:48.25 კვ.მ.; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;</p> <p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების თარიღი16/01/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p> <p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების თარიღი21/01/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026031293 თარიღი 16/01/2026 17:17:38</p> <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/01/2026</p>	<p>მომავალი მესაკუთრე ირაკლი საყვარელიძე P/N: 01005041803; საგანი:ბლოკი A, ბინა N512, ფართი:52.3 კვ.მ.; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;</p> <p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ N2023/0802, დამოწმების თარიღი16/01/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,</p> <p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ N2023/0802 , დამოწმების თარიღი21/01/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026031357 თარიღი 16/01/2026 17:22:32</p> <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/01/2026</p>	<p>მომავალი მესაკუთრე ლიკა მამულაშვილი P/N: 13001066584; საგანი:სართული 3, ბინა 307, ფართი 39.8 კვ.მ ;</p> <p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ N2025/0501 , დამოწმების თარიღი16/01/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p> <p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ N2025/0501 , დამოწმების თარიღი26/01/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026053988 თარიღი 26/01/2026 15:33:05</p> <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/01/2026</p>	<p>მომავალი მესაკუთრე მარიამ მარიძე P/N: 62007017128; საგანი:სართული 1,ბინა 106, ფართი 47.60 კვ.მ ;</p> <p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ N2024/0101, დამოწმების თარიღი29/01/2026, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p> <p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ N2024/0101, დამოწმების თარიღი26/01/2026, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026370702 თარიღი 04/05/2026 16:38:54</p> <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/05/2026</p>	<p>მომავალი მესაკუთრე დავით ნაკაიძე P/N: 01019014661; საგანი:ბლოკი A , სართული 5 ,ბინა 501, ფართი 31.55 კვ.მ;</p> <p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ N2025/1101, დამოწმების თარიღი04/05/2026, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,</p> <p>წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ N2025/1101, დამოწმების თარიღი05/05/2026, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,</p>

ყაღალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)