



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.17.10.002.398**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022892157 - 25/11/2022 18:07:40

მომზადების თარიღი
28/11/2022 19:53:42

საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი ისანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
01	17	10	002/398	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1800.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.17.10.002.359; 01.17.10.002.246;

მისამართი: ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა, N 44

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020610242 , თარიღი 02/09/2020 14:57:16
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/09/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და მშენებლობის განხორციელების შესახებ N200436253 , დამოწმების თარიღი: 13/07/2020 , ნოტარიუსი ი. შარვაშიძე
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N107227 , დამოწმების თარიღი: 12/08/2020 , თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი "ქონების მართვის სააგენტო"

მესაკუთრეები:

შპს „გერასა გრუპი“ , ID ნომერი: 404536445

მესაკუთრე:

შპს „გერასა გრუპი“

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020535635
თარიღი 12/08/2020
13:05:21

გამყიდველი: სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" 204521794;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 193.00 კვ.მ. ;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N107227 , დამოწმების თარიღი: 12/08/2020 ,
თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი "ქონების მართვის სააგენტო,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
14/08/2020

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022892157
თარიღი 25/11/2022
18:07:40

მომავალი მესაკუთრე შპს "ეიმ ბილდინგ სითი" 400154319;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1800.00 კვ.მ.;
წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულებითა და სამხრივი შეთანხმებით გათვალისწინებული
ვალდებულებების შესრულების პირობებით;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
28/11/2022

უძრავი ქონების და პროექტის წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების
თარიღი 25/11/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო

უძრავი ქონების და პროექტის წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების
თარიღი 28/11/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო

სამხრივი შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 25/11/2022, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

სამხრივი შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 28/11/2022, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge