



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023612188 - 13/06/2023 11:00:37

მომზადების თარიღი  
20/06/2023 15:13:22

### საკუთრების განყოფილება

მონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება
მცხეთა	ლისი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>72</b>	<b>16</b>	<b>22</b>	<b>406</b>	დამუსგებული ფართობი: 903.00 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი აგარაკი, აგარაკის ქუჩა, N 41

ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.16.15.691;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022289726 , თარიღი 29/04/2022 11:24:52  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/05/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:29/04/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

ზურაბი ჭუმბურიძე ,P/N: 01027079558

მესაკუთრე:

ზურაბი ჭუმბურიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892021096213 თარიღი 21/12/2021 16:12:06

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;

საგანი:დამუსგებული ფართობი: 903.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232917666, დამოწმების თარიღი21/12/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/12/2021

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019119613  
თარიღი 19/02/2019  
14:27:08

გამყიდველი: სსიპ თვითმმართველი ქალაქი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი 04521794;  
საგანი: მიწის ნაკვეთის სამშენებლო განვითარება განხორციელდეს განაშენიანების  
რეგულირების გეგმის ფარგლებში ;

საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N26298 , დამოწმების თარიღი: 18/02/2019 , ქალაქ  
თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
21/02/2019

უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 26/02/2019, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023612188  
თარიღი 13/06/2023  
11:00:37

საგანი: დამუშავებული ფართობი: 903.00 კვ.მ. ;

გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი N6495749, დამოწმების თარიღი 15/05/2023, ქალაქ  
თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
20/06/2023

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერბორობულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)