

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 882016613770 - 12/09/2016 13:52:43მომზადების თარიღი
12/09/2016 16:34:09**საკუთრების განყოფილება**

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	მთაწმინდა			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	15	05	031/014	დაზუსტებული ფართობი: 270.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა კოტე მესხი, N 7				ნაკვეთის წინა ნომერი: 31;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობი 683.28 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 101.73 კვ.მ, II სართული 205.54 კვ.მ, III სართული 171.98 კვ.მ, სხვენი 204.03 კვ.მ.)

მესაკუთრის განყოფილებაგანცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016062446 , თარიღი 08/02/2016 10:50:00
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/02/2016**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 16/06/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 04/03/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო წესით 1995 წლის 23 მაისს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-94; ნოტარიუსი ა. უზარაშვილი).
- წერილი N622 , დამოწმების თარიღი: 12/11/2013 , შ.პ.ს. "პროკრედიტ ფროფერტის"
- ურავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 25/08/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება NM14005013/3 , დამოწმების თარიღი: 16/07/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქ. თბილისის გეპლანდის სასახურის მიერ 2003 წლის 25 ივლისს გაცემული N8-456 ცნობა-დახასიათება.
- საქართველოს სამოქალაქო კოდექსი (მუხლი 1513)
- გადაწყვეტილება NM14005012/3 , დამოწმების თარიღი: 16/07/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N M14004641/3 , დამოწმების თარიღი: 07/07/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება NM14006222 , დამოწმების თარიღი: 05/09/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება ქონების განვადებით შეძენის შესახებ , დამოწმების თარიღი: 01/11/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქ. თბილისის მერიის გეპლანდის სასახურის მიერ 2003 წლის 25 ივლისს გაცემული საინვენტარიზაციო გეგმა.

მესაკუთრეები:
გივი ჯიბლაძე, P/N: 01017026791
გრიგოლ ჩიჩუა, P/N: 01017006075
თამარი სალდაძე, P/N: 60001051139
ირმა ჯანელიძე, P/N: 60003008281
სოფიო ჯიბლაძე, P/N: 01017026922
ცირა ბექაური (დაბ.17/02/1963), P/N: 495192431

მესაკუთრე:	აღწერა:
ირმა ჯანელიძე	შენობა-ნაგებობა N1-ში II სართულზე საერთო ფართი 45.02 კვ.მ.
გრიგოლ ჩიჩუა	შენობა-ნაგებობა N1-ში საერთო ფართი 264.56 კვ.მ. (მათ შორის III სართულზე 119.46 კვ.მ - (ბინა N7), და სხვენზე 145.10 კვ.მ.)
თამარი სალდაძე	შენობა-ნაგებობა N1-ში II სართულზე საერთო ფართი 58.01 კვ.მ. (ფართი N5)
გივი ჯიბლაძე	შენობა-ნაგებობა N1-ში საერთო ფართი 188.23 კვ.მ. (მათ შორის I სართულზე 13.20 კვ.მ - (ბინა N1), II სართულზე 63.58 კვ.მ და III სართულზე 52.52 კვ.მ - (ბინა N4), სხვენზე 58.93 კვ.მ - (სხვენი N4ა)
სოფიო ჯიბლაძე	შენობა-ნაგებობა N1-ში I სართულზე საერთო ფართი 42.70 კვ.მ. ბინა N2
თამარი სალდაძე ,ირმა ჯანელიძე	შენობა-ნაგებობა N1-ში II სართულზე აივანი საერთო ფართით 38.93 კვ.მ.
ცირა ბექაური	შენობა-ნაგებობა N1-ში I სართულზე 45.83 კვ.მ - (ბინა N3)

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015379575 თარიღი 07/07/2015 17:30:02	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; მესაკუთრე: თამარი სალდაძე P/N: 60001051139; საგანი: თამარი სალდაძის კუთვნილი ფართი: შენობა-ნაგებობა N1-ში II სართულზე საერთო ფართი 58.01 კვ.მ. (ფართი N5) ; იპოთეკის ხელშეკრულება N 2928449-01, დამოწმების თარიღი 07/07/2015, საქართველოს ოუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/07/2015	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015582649 თარიღი 12/10/2015 17:23:28	იპოთეკარა შპს "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია კაპიტალ ექსპრესი" 404434028; მესაკუთრე: გრიგოლ ჩიჩუა P/N: 01017006075; საგანი: გრიგოლ ჩიჩუას საკუთრებაში არსებული შენობა-ნაგებობა N1-ში საერთო ფართი 264.56 კვ.მ. (მათ შორის III სართულზე 119.46 კვ.მ - (ბინა N7), და სხვენზე 145.10 კვ.მ.); იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N151127788, დამოწმების თარიღი 12/10/2015, ნოტარიუსი ეკატერინე შენგელია
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/10/2015	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015582663 თარიღი 12/10/2015 17:25:33	იპოთეკარა შპს "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია კაპიტალ ექსპრესი" 404434028; მესაკუთრე: გრიგოლ ჩიჩუა P/N: 01017006075; საგანი: გრიგოლ ჩიჩუას საკუთრებაში არსებული შენობა-ნაგებობა N1-ში საერთო ფართი 264.56 კვ.მ. (მათ შორის III სართულზე 119.46 კვ.მ - (ბინა N7), და სხვენზე 145.10 კვ.მ.); იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N151127902, დამოწმების თარიღი 12/10/2015, ნოტარიუსი ეკატერინე შენგელია
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/10/2015	

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882015582689
თარიღი 12/10/2015
17:29:18

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
12/10/2015

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882015698639
თარიღი 08/12/2015
13:04:17

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
08/12/2015

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882016103284
თარიღი 23/02/2016
14:57:36

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
24/02/2016

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882016613770
თარიღი 12/09/2016
13:52:43

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
12/09/2016

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარი შპს "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია კაპიტალ ექსპრესი" 404434028;
მესაკუთრე: გრიგოლ ჩიჩუა P/N: 01017006075;

საგანი: გრიგოლ ჩიჩუას საკუთრებაში არსებული შენობა-ნაგებობა N1-ში საერთო ფართი 264.56 კვ.მ. (მათ შორის III სართულზე 119.46 კვ.მ - (ბინა N7), და სხვენზე 145.10 კვ.მ.);

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N151128054, დამოწმების
თარიღი 12/10/2015, ნოტარიუსი ეკატერინე შენგელია

იპოთეკარი შპს "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია კაპიტალ ექსპრესი" 404434028;
მესაკუთრე: გრიგოლ ჩიჩუა P/N: 01017006075;

საგანი: გრიგოლ ჩიჩუას საკუთრებაში არსებული შენობა-ნაგებობა N1-ში საერთო ფართი 264.56 კვ.მ. (მათ შორის III სართულზე 119.46 კვ.მ - (ბინა N7), და სხვენზე 145.10 კვ.მ.);

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N151328743, დამოწმების
თარიღი 08/12/2015, ნოტარიუსი ეკატერინე შენგელია

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: სოფიო ჯიბლაძე P/N: 01017026922;

საგანი: სოფიო ჯიბლაძეს კუთვნილი შენობა-ნაგებობა N1-ში I სართულზე საერთო ფართი 42.70 კვ.მ. ბინა N2. მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;

იპოთეკის ხელშეკრულება N3858905-01, დამოწმების თარიღი 23/02/2016, საქართველოს
ოუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი" 203841833;
მესაკუთრე: გრიგოლ ჩიჩუა P/N: 01017006075;

საგანი: შენობა-ნაგებობა N1-ში საერთო ფართი 264.56 კვ.მ. (მათ შორის III სართულზე 119.46 კვ.მ - (ბინა N7), და სხვენზე 145.10 კვ.მ.) შესაბამის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 12.09/01-16, რეესტრის ნომერი N161037420, დამოწმების
თარიღი 12/09/2016, ნოტარიუსი ნ.შოშიაშვილი

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე: DE16121077 01/09/2016 19:17:24
ირმა გოგიაშვილი 60003008281
საფუძველი: აღმასრულებელი: სალომე კვინიკაძე სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 01.09.2016 #
A16089409-004

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge