



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025545382 - 16/05/2025 11:47:45

მომზადების თარიღი  
23/06/2025 12:48:11

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
გარდაბანი	მარგყოფი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
<b>81</b>	<b>10</b>	<b>31</b>	<b>283</b>	დამუსგებული ფართობი: 5500.00 კვ.მ.
მისამართი: გარდაბანი, სოფელი მარგყოფი				ნაკვეთის წინა ნომერი:

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025545382 , თარიღი 16/05/2025 11:47:45  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/06/2025

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საარქივო ცნობა NAA2014044262-03 , დამოწმების თარიღი:13/08/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო სამართლის იურიდიული პირი საქართველოს ეროვნული არქივი გარდაბნის არქივი
- მიწის ნაკვეთის მიღება-ჩაბარების აქტი N493 , დამოწმების თარიღი:10/05/1994 , მარგყოფის მიწის რეფორმის კომისია
- განცხადება/თანხმობა , დამოწმების თარიღი:20/06/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:20/06/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N190217802 , დამოწმების თარიღი:28/02/2019 ,ნოგარიუსი დ. ბელიანაშვილი

#### მესაკუთრეები:

ნანა გიგაური ,P/N: 12701107514  
ნინო ჯავახიშვილი,P/N: 12201106465

#### მესაკუთრე:

ნანა გიგაური  
ნინო ჯავახიშვილი

#### აღწერა:

4/5 წილი  
1/5 წილი

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

- ვალაღა: 102025273505 22/05/2025 12:41:23  
ჯავახიშვილი ნინო {პ/ნ 12201106465}  
საგანი: უძრავი ნივთი: გარდაბანი, სოფელი მარტყოფი, 81.10.31.283  
საფუძველი: მომართვა NSP250505175 22.05.2025, სსიპ აღსრულების ეროვნული ბიურო;

მოვალეთა რეესტრი:

### რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებული არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)