



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025193984 - 18/02/2025 11:11:25

მომზადების თარიღი
21/02/2025 10:32:18

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი დიდუბე	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 468.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 14; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 145.2 კვ.მ. (მათ შორის I სართული: 82.9 კვ.მ. და სარდაფი ფართობი: 62.3 კვ.მ.) N2 და N3 საერთო ფართობით 66.7 კვ.მ. N4 საერთო ფართობით 28.6 კვ.მ. N5 საერთო ფართობით 1.1 კვ.მ. და N6 საერთო ფართობით 40.1 კვ.მ.
01	13	05	014/008	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ქუთაისი, N 30

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 892024135888, თარიღი 31/07/2024 19:33:18
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/08/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 31/07/2024, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

დავით მანიტაძე, P/N: 01005008643
პაატა ებრაელიძე, P/N: 01019012398

მესაკუთრე: აღწერა:

პაატა ებრაელიძე შენობა N1- საერთო ფართობით 145.2 კვ.მ. (მათ შორის I სართული: 82.9 კვ.მ. და სარდაფი
ფართობი: 62.3 კვ.მ.)
დავით მანიტაძე N2 და N3 საერთო ფართობით 66.7 კვ.მ. N4 საერთო ფართობით 28.6 კვ.მ. N5 საერთო ფართობით 1.1 კვ.მ.
და N6 საერთო ფართობით 40.1 კვ.მ.

იპოთეკა

- განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012252632 თარიღი 05/06/2012 11:41:39**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/06/2012
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: დავით მანიტაძე P/N: 01005008643;
საგანი: დავით მანიტაძის კუთვნილი ფართი (შენობა N2 და N3 საერთო ფართობით 66.7 კვ.მ.; შენობა N4- საერთო ფართობით 28.6 კვ.მ.; შენობა N5 საერთო ფართობით 1.1 კვ.მ. და შენობა N6 საერთო ფართობით 40.1 კვ.მ.) მის წილ მინის ნაკვეთთან ერთად;
იპოთეკის ხელშეკრულება NGAI 028906-ა, დამოწმების თარიღი 05/06/2012, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (რეგისტრაციის ნომერი: 892024224043, თარიღი: 15.08.2024) თანხმობა იპოთეკის უფლების გაუქმებაზე, რეესტრის ნომერი NOCRC2412836, დამოწმების თარიღი 15/08/2024, ელექტრონული ხელმოწერა
- განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015557502 თარიღი 30/09/2015 12:55:46**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/10/2015
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: დავით მანიტაძე P/N: 01005008643;
საგანი: დავით მანიტაძის კუთვნილი ფართი (შენობა N2 და N3 საერთო ფართობით 66.7 კვ.მ.; შენობა N4- საერთო ფართობით 28.6 კვ.მ.; შენობა N5 საერთო ფართობით 1.1 კვ.მ. და შენობა N6 საერთო ფართობით 40.1 კვ.მ.) მის წილ მინის ნაკვეთთან ერთად;
იპოთეკის ხელშეკრულება N SAI063117, რეესტრის ნომერი N151081076, დამოწმების თარიღი 30/09/2015, ნოტარიუსი ნ. ბაკურაძე (რეგისტრაციის ნომერი: 892024224043, თარიღი: 15.08.2024) თანხმობა იპოთეკის უფლების გაუქმებაზე, რეესტრის ნომერი NOCRC2412836, დამოწმების თარიღი 15/08/2024, ელექტრონული ხელმოწერა ,

3) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882016126884
თარიღი 02/03/2016
16:41:09

იპოთეკარი: დავით გიქორაშვილი P/N: 35001102101;
მესაკუთრე: დავით მაჩიტაძე P/N: 01005008643;
საგანი: შენობა-ნაგებობა N6-ის საერთო ფართიდან 7.6 კვ.მ;
სესხის, იპოთეკის და ფართით სარგებლობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი
N160197809, დამონშების თარიღი 02/03/2016, ნოტარიუსი მაია ნიკლაური

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 04/03/2016

4) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024135401
თარიღი 31/07/2024
17:24:15

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: პაატა ებრაელიძე P/N: 01019012398;
საგანი: N1 საერთო ფართით 145.2 კვ.მ. (მათ შორის I სართული: 82.9 კვ.მ. და სარდაფი
ფართი: 62.3 კვ.მ.);
იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0001967833, დამონშების თარიღი 31/07/2024,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 05/08/2024
საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882011142612
თარიღი 30/03/2011
10:16:55

მოიჯარე: ი/მ აკაკი კაკულია 39001034452;
მესაკუთრე: დავით მაჩიტაძე P/N: 01005008643;
საგანი: არასაცხოვრებელი ფართი 22.00 კვ.მ.;
ვადა: 2011 წლის დეკემბრამდე;
იჯარის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 30/03/2011, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 11/04/2011

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge