



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026242895 - 24/03/2026 13:29:13მომზადების თარიღი
30/03/2026 13:10:09

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ბუგდიდი	ჩხორია			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
43	01	46	351	დაზუსტებული ფართობი: 136280.00 კვ.მ.
მისამართი: რაიონი ბუგდიდი, სოფელი ჩხორია				ნაკვეთის წინა ნომერი: 43.01.46.027;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882026093090, თარიღი 06/02/2026 13:00:50
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/02/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 06/02/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

გიორგი დადიანი, P/N: 62001001680

მესაკუთრე:

გიორგი დადიანი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102025714777 18/12/2025 17:24:18
მანანა პოტემკინა (დაბ. 06/09/1959) ს/ნ C1P24W6WO პ/ნ 18001062359
საგანი: მთელი ქონება
საფუძველი: შეტყობინება N006-80871 11.12.2025, სსიპ შემოსავლების სამსახური;

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023332785 თარიღი 29/11/2023 16:40:34	მოიჯარე: შპს თხილისა და აგროკულტურების კომპანი 419997533; საგანი: 136280.00 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი: 29/11/2033;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/12/2023	იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 29/11/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 29/11/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო შეთანხმება N1 2023 წლის 29 ნოემბრის უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი 24/03/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მინოდებით ნაშენი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge