



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020579700 - 24/08/2020 17:46:39

მომზადების თარიღი  
22/01/2021 20:59:09

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	ჩუღურეთი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>16</b>	<b>01</b>	<b>017/021</b>	დამუსგებული ფართობი: 270.00 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ჩიგაიას ქუჩა N14 (ყოფ. საბჭოს ქუჩა N64)

ნაკვეთის წინა ნომერი:

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020579700 , თარიღი 24/08/2020 17:46:39  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/01/2021

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1998 წლის 26 ოქტომბრის N19.31.454 დადგენილება.
- ქ. თბილისის მერიის არქიტექტურის საქალაქო სამსახურის მიერ 2001 წლის 14 ნოემბერს გაცემული მიწის ნაკვეთის გეგმა.
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ".
- წერილი N61-01203581461 , დამოწმების თარიღი:23/12/2020 , ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო
- გადაწყვეტილება N1819086 , დამოწმების თარიღი:03/04/2015 , თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- წერილი N20190953 , დამოწმების თარიღი:05/04/2019 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახური
- ქ. თბილისის ჩუღურეთის რაიონის სასამართლოს 1997 წლის 15 მაისის დადგენილება (რეგისტრაციის N03/4-689)

#### მესაკუთრეები:

შპს "საქყოფმშენი" , ID ნომერი:202911359

#### მესაკუთრე:

შპს "საქყოფმშენი"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882015479338  
თარიღი 24/08/2015  
15:53:13

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "ჯი პი აი ჰოლდინგი" 204426674;  
მესაკუთრე: შპს "საქყოფმშენი" 202911359;  
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 270.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N150908785, დამოწმების  
თარიღი 24/08/2015, ნოტარიუსი დავით იმნაძე

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
27/08/2015

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)