



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 73.12.31.187**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026486377 - 08/06/2026 15:52:36

მომზადების თარიღი
12/06/2026 17:27:00

საკუთრების განყოფილება

ზონა თიანეთი	სექტორი დაბა სიონი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსტგებული ფართობი: 436.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 73.12.31.176;
73	12	31	187	
მისამართი: თიანეთის მუნიციპალიტეტი, დაბა სიონი				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021062937 , თარიღი 02/02/2021 13:03:18
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/02/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი 02/02/2021 , , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 02/02/2021 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

კახაბერი კუჭავა, P/N: 01030048019

მესაკუთრე:

კახაბერი კუჭავა

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026486377
თარიღი 08/06/2026
15:52:36

საგანი: 436 კვ.მ. იგვირთება სერვიტუტის უფლებით : 73.12.31.177, 73.12.31.178, 73.12.31.179,
73.12.31.180, 73.12.31.181, 73.12.31.182, 73.12.31.183, 73.12.31.184, 73.12.31.185,
73.12.31.186 კოლების სასარგებლოდ;

განცხადება სერვიტუტის შესახებ, დამოწმების თარიღი 08/06/2026, სსიპ "საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო"

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
12/06/2026

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოგალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ღოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში ლაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფეთი განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში ლაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან ლაგვიკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge