



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025345265 - 27/03/2025 15:45:18

მომზადების თარიღი  
04/04/2025 15:32:30

### საკუთრების განყოფილება

მონაგორი	სექტორი შინდისი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 6043.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>66.42.11.000.034</b> ; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (არასაცხოვრებელი) საერთო ფართობი-838.26 კვ.მ ; შენობა N2 (არასაცხოვრებელი) საერთო ფართობი-32.85 კვ.მ ; შენობა N3 (არასაცხოვრებელი) საერთო ფართობი- 22.78 კვ.მ ; შენობა N4 (არასაცხოვრებელი) საერთო ფართობი-8.07 კვ.მ
<b>66</b>	<b>42</b>	<b>11</b>	<b>000/043</b>	

მისამართი: რაიონი გორი , სოფელი შინდისი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013465576 , თარიღი 26/09/2013 11:12:45  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/10/2013

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შეთანხმება N11183176 , დამოწმების თარიღი: 27/10/2011 , ნოტარიუსი თ. მიჩიგაშვილი
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-782 , დამოწმების თარიღი: 27/07/2006 , ნოტარიუსი ნ.სუხაშვილი

მესაკუთრეები:

შპს "გეოფრუტი" , ID ნომერი: 218061843

მესაკუთრე:

შპს "გეოფრუტი"

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882025345265  
თარიღი 27/03/2025  
15:45:18

დამქირავებელი: შპს "მაგთიკომი"204876606;

საგანი:დამზუსტებული ფართობი: 6043.00 კვ.მ. დან 100 კვ.მ. ;  
ვადა:10 წელი;

ქირავენობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი27/03/2025, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
04/04/2025

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობ შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახდი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფეთი განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)