

საქართველო
ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან
ბინის/არასაცხოვრებელი ფართის შესახებ

განაცხადის რეგისტრაციის № 882008230966 თარიღი 23/07/2008 ამონაწერის მომზადების თარიღი 24/07/2008

ა) საკუთრების განყოფილება

სარეგისტრაციო ზონა ფოთი 04 (კოდი)	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება
სექტორი ფოთის პირველი სექტორი 01 (კოდი)	
კვარტლის № 10 ნაკვეთის № 177	
ფართობი კვ.მ. 3396 ზომის ერთეული დაუზუსტებელი 0 დაზუსტებული	
მისამართი 9 აპრილის ხეივანი №6	
უფლება საერთო საკუთრება	ფუნქცია არასასოფლო

ბ) მესაკუთრის განყოფილება

სართული ბინის ნომერი	წილობრივი მონაცემები	იურიდიული ან ფიზიკური პირი	უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი
1 (1)	27.56	რომან თეშიშვილი პ/ნ 42001013962 მის. ქ.ფოთი, სარსანიას №5ა/61.	ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 18.04.07წ.
		უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: 18/04/2007	
		უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: 040700885	
		უფლების რეგისტრაციის თარიღი: 24/07/2008	

გ) ვალდებულებების (იჯარა, ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი) განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
		გადასა რეგისტრირებული არ არის
დ) იპოთეკის (გირავნობის) განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (გირავნობა), იჯარა	აღწერა
იპოთეკის ხელშეკრულება №931817-1, დამოწმების თარიღი 22.07.08წ. ნოტარიუსი მპარამია, რეესტრის №1-5368. უფლ. რეგის. განაცხ. რეგის. №882008230966, განაცხ. რეგის. თარიღი 23.07.08წ. უფლ. რეგის. თარიღი 24.07.08წ.	იპოთეკარი: ს.ს. „თიბისი ბანკი“-ს ფოთის ფილიალი. მესაკუთრე: რომან თუშიშვილი. იპოთეკის საგანი: 27.56 კვ.მ.	გირავნობა/იპოთეკა რეგისტრირებული არ არის

„ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.

აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით“

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: <http://public.reestri.gov.ge> ან ღაგვიკავშირდეთ: **48 12 47; 895 33 71 81** ; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ **ვებ გვერდზე, ელექტრონულად**, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან „სახალხო ბანკის“ ნებისმიერ ფილიალში.