



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882023710977 - 07/07/2023 12:37:44

მომზადების თარიღი
12/07/2023 13:31:40

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ბათუმი	სექტორი 29			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
05	29	41	028	დაზუსტებული ფართობი: 12768.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, რემო თაბუკაშვილის ქუჩა, N 17ა				ნაკვეთის წინა ნომერი: 22.04.01.079 ;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 2205.44 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 1102.72 კვ.მ. II სართული 1102.72 კვ.მ.) N2 საერთო ფართობით 774.04 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 373.23 კვ.მ. II სართული 400.81 კვ.მ.) N3 საერთო ფართობით 2260.71 კვ.მ. და შენობა N4. შენობა N5 საერთო ფართობით 2471.10 კვ.მ. „სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე“

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 222006000220 , თარიღი 10/02/2006

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N677 , დამოწმების თარიღი: 22/12/2005 , აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის მინისტრი
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N671-ა , დამოწმების თარიღი: 10/10/2007 , აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო

მესაკუთრეები:

შპს "მერანი" , ID ნომერი: 245399108

მესაკუთრე:

შპს "მერანი"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022487504 თარიღი 04/07/2022 15:09:53	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი"204851197; საგანი:ღაზუსტებული ფართობი: 12768.00 კვ.მ., შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობი 2205.44 კვ.მ.(მათ შორის I სართული 1102.72 კვ.მ. II სართული 1102.72 კვ.მ.) N2 საერთო ფართობი 774.04 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 373.23 კვ.მ. II სართული 400.81 კვ.მ.) N3 საერთო ფართობი 2260.71 კვ.მ. და შენობა N4. N5 საერთო ფართი 2471.10 კვ.მ. „სამშენებლო ღოკუმენტაციის გარეშე“ ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/07/2022	იპოთეკის ხელშეკრულება N 670789081-021, დამოწმების თარიღი04/07/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892022019418 თარიღი 30/12/2022 17:07:17	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; საგანი:ღაზუსტებული ფართობი: 12768.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობი 2205.44 კვ.მ.(მათ შორის I სართული 1102.72 კვ.მ. II სართული 1102.72 კვ.მ.) N2 საერთო ფართობი 774.04 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 373.23 კვ.მ. II სართული 400.81 კვ.მ.) N3 საერთო ფართობი 2260.71 კვ.მ. და შენობა N4. N5 საერთო ფართი 2471.10 კვ.მ. „სამშენებლო ღოკუმენტაციის გარეშე“ ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/12/2022	იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233003387, დამოწმების თარიღი30/12/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
საგადასახადო გირავნობა:	
რეგისტრირებული არ არის	

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022447293 თარიღი 20/06/2022 17:04:46	მოიჯარე: შპს "აილიეს ბორჯომი თბილისი"404888528; საგანი:შენობა N 3-დან (სასაწყობი) 1346 კვ.მ. შენობა N2-დან (ოფისი) 61 კვ.მ. მიწის ფართობიდან (პარკინგის ტერიტორია) 200 კვ.მ.; ხელშეკრულების დადების თარიღი:20/06/2022; ვადა:3 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/07/2022	იჯარის ხელშეკრულება არასაცხოვრებელი ფართის იჯარის შესახებ, რეესტრის ნომერი N220753940, დამოწმების თარიღი20/06/2022, ნოტარიუსი ვალიდა ნინიძე
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022619196 თარიღი 26/08/2022 17:55:27	მოიჯარე: შპს "ფერმო ფენსი" 404856107; საგანი:500 კვ.მ. სამეურნეო (კომერციული) ფართი; ვადა 14.08.2027 წლამდე;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/09/2022	უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი26/08/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
	უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი29/08/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირდაპლ შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge