



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882016180141 - 24/03/2016 14:22:30

მომზადების თარიღი
24/03/2016 17:05:31

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ჩუღურეთი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	16	03	051/021	დამუსგებული ფართობი: 2646.00 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა გროზნო, N 13, (ნაკვეთი 051/021)

ნაკვეთის წინა ნომერი: 51;

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-ნაგებობა N1 (მშენებარე) საერთო ფართობი 2661.4 კვ.მ. მათ შორის: საცხოვრებელი ფართობი 1446.3 კვ.მ. კომერციული ფართობი 146.3 კვ.მ. საზაფხულო ფართობი 131.8 კვ.მ. მანსარდის ფართობი 451.6 კვ.მ. კიბის უჯრედისა და საღარბაზოს ფართობი 210.4 კვ.მ. დამხმარე ფართობი 6.0 კვ.მ. ავტოსადგომის ფართობი 269.0 კვ.მ.

შენობა-ნაგებობა N3 (მშემენარე) საერთო ფართობი: 5615.3 კვ.მ საცხოვრებელი ფართობი: 3744.9 კვ.მ საზაფხულო ფართობი: 326.7 კვ.მ კიბის უჯრედისა და საღარბაზოს ფართობი: 506.9 კვ.მ ავტოსადგომის ფართობი: 1036.8 კვ.მ და შენობა N2

მესაკუთრეები:

- ავთანდილი გეგენავა, P/N: 39001037485
- ბესიკ გვაჯაია, P/N: 01027037791
- დილარი ნიქარაძე, P/N: 39001000247
- ეველინა ბიგვავა, C/N: 75 0485190
- ვალერი ხურცილაგა, P/N: 01009020927
- ვლადიმერი ნიქარაძე, P/N: 39001015575
- ზაზა ოთარაშვილი, P/N: 01028002724
- თამარ მაჭავარიანი, P/N: 01027016273
- თორნიკე ჯანაშია, P/N: 01024010168
- ირაკლი გოგინავა, P/N: 39001002763
- მაკა ჯიყაშვილი, P/N: 01030011601
- მარინა გოგინავა, P/N: 39001002762
- ნათია კვიციანი, P/N: 39001012134
- რომან გორუა, P/N: 01016002495
- შპს „BARI ბარი“, ID ნომერი: 439860214

01.16.03.051.021.01.002

ნათია კვიციანი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული1,ბინა N2, 48.74 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 29/10/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.03.051.021.01.011

ვევლინა ბიგვაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N11, 52.05 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:13/02/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.03.051.021.01.017

ბესიკ გვაჯაია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N17, 100.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:30/05/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.03.051.021.01.012

ირაკლი გოგინავა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N12, 101.02 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის და ვალდებულების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:10/09/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის და ვალდებულების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:11/09/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.03.051.021.01.021

მაკა ჯიყაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სადარბაზო1,ბინა N21,სართული 4-5 126.50 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის და ვალდებულების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:30/09/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.03.051.021.01.024

ბაზა ოთარაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) ბინა N24,სართული 4-5 103.34 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:04/11/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.03.051.021.01.023

რომან გორუა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) ბინა N23,სართული IV-V 119.23 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი:11/06/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.03.051.021.01.003

ვლადიმერი ნიკარაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული1,ბინა N3, 47.80 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:04/03/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.03.051.021.01.500

შპს „BARI ბარი“

საკუთრება ავტოსადგომი(მშენებარე)

269.00
კვ.მ.

- შპს "BARI-ბარი"-ს ს/კ. 439860214 დამფუძნებლისა და საწესდებო კაპიტალის 100%-იანი წილის მფლობელის გადაწყვეტილება 15/05/2014, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.03.051.021.01.501

შპს „BARI ბარი“

საკუთრება კომერციული ფართი(მშენებარე)

146.30 კვ.მ.

- შპს "BARI-ბარი"-ს ს/კ. 439860214 დამფუძნებლისა და საწესდებო კაპიტალის 100%-იანი წილის მფლობელის გადაწყვეტილება 15/05/2014, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.03.051.021.01.019

თორნიკე ჯანაშია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) ბინა N19,სართული 4-5 92.88 კვ.მ.

- თანხმობა N150387593 , გაფორმების თარიღი:22/04/2015 ,ნოტარიუსი ე. კიცი
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:22/04/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.03.051.021.01.007

შპს „BARI ბარი“

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N7,

77.81 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:15/05/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.03.051.021.01.005

ვალერი ხურცილავა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული1,ბინა N5, 61.28 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:26/08/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.03.051.021.01.016

მარინა გოგინავა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N16, 51.29 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:03/09/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.03.051.021.01.022

თამარ მაჭავარიანი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) ბინა N22,სართული IV-V 108.29 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/10/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.03.051.021.01.008

ავთანდილი გეგენავა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N8, 46.76 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:29/09/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.03.051.021.01.014

ლილარი ნიკარაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N14, 79.02 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:18/11/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.03.051.021.01.010

შპს „BARI ბარი“

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N10, 67.12 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:15/05/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.03.051.021.01.013

შპს „BARI ბარი“

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N13, 94.18 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:15/05/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.03.051.021.02.500

შპს „BARI ბარი“

საკუთრება ფართი სართული1,შენობა N2

83.25 კვ.მ.

საკუთრება ფართი სართული2,

105.52 კვ.მ.

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:11/04/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს „BARI ბარი“

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

01.16.03.051.021.01.012

იპოთეკის ხელშეკრულება NSAI052054, დამოწმების თარიღი15/09/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

აღწერა:

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";

მესაკუთრე: ირაკლი გოგინავა P/N: 39001002763;

საგანი:ბინა N12, ფართი: 101.02 კვ.მ. ;

01.16.03.051.021.01.002

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000063207, დამოწმების თარიღი05/08/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";

მესაკუთრე: ნათია კვიციანი P/N: 39001012134;

საგანი:ბინა N2, ფართი 48.74 კვ.მ;

01.16.03.051.021.01.011

იპოთეკის ხელშეკრულება NSAI059259, რეესტრის ნომერი N150440602, დამოწმების თარიღი04/05/2015, ნოტარიუსი ნანა ბაკურაძე

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";

მესაკუთრე: ვეველინა ბიგვავა C/N: 75 0485190;

საგანი:ბინა N11, ფართი 52.05 კვ.მ. ;

01.16.03.051.021

იპოთეკის ხელშეკრულება N SAT.0002530.001-c376, დამოწმების თარიღი05/06/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "კავკასიის განვითარების ბანკი-საქართველო"404438417;

მესაკუთრე: შპს „BARI ბარი“ 439860214;

საგანი:შენობა-ნაგებობა N3 მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;

01.16.03.051.021.01.500

იპოთეკის ხელშეკრულება N SAT.0002530.001-c404, დამოწმების თარიღი 04/05/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "კავკასიის განვითარების ბანკი-საქართველო" 404438417; მესაკუთრე: შპს „BARI ბარი“ 439860214; საგანი: აგოსადგომი, ფართი: 269.00 კვ.მ. ;

01.16.03.051.021.01.501

იპოთეკის ხელშეკრულება NSAT.0002530.001-C405, დამოწმების თარიღი 04/05/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "კავკასიის განვითარების ბანკი-საქართველო" 404438417; მესაკუთრე: შპს „BARI ბარი“ 439860214; საგანი: კომერციული ფართი 146.30 კვ.მ. ;

01.16.03.051.021.01.007

იპოთეკის ხელშეკრულება NSAT.0002530.001-c420, დამოწმების თარიღი 19/05/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "კავკასიის განვითარების ბანკი-საქართველო" 404438417; მესაკუთრე: შპს „BARI ბარი“ 439860214; საგანი: სართული 2, ბინა N7, ფართი 77.81 კვ.მ. ;

01.16.03.051.021.01.003

სესხის და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N150883856, დამოწმების თარიღი 17/08/2015, ნოტარიუსი ქ. ჩხიკვაძე

იპოთეკარა ვასილ როსტევეანი შვილი P/N: 59001022363; მესაკუთრე: ვლადიმერი ნიჟარაძე P/N: 39001015575; საგანი: ბინა N3, ფართი - 47.80 კვ.მ. ;

01.16.03.051.021.01.024

იპოთეკის ხელშეკრულება N SAI054373, დამოწმების თარიღი 12/11/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (უფლების რეგისტრაციის მონაცემები: რეგ. ნომერი 882014608479; თარიღი 12/11/2014),

შეთანხმება N SAI054373/1 12.11.2014 გაფორმებულ N SAI05373 შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილებების და დამატებების შეტანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი 02/11/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; მესაკუთრე: ზამა ოთარაშვილი P/N: 01028002724; საგანი: ბინა N24, სართული 4-5, ფართი 103.34 კვ.მ. ;

01.16.03.051.021.01.007

იპოთეკის ხელშეკრულება N SAT.0003481.001-c380, დამოწმების თარიღი 11/12/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "კავკასიის განვითარების ბანკი-საქართველო" 404438417; მესაკუთრე: შპს „BARI ბარი“ 439860214; საგანი: სართული 2, ბინა N7, ფართი 77.81 კვ.მ. ;

01.16.03.051.021.01.500

იპოთეკის ხელშეკრულება NSAT.0003481.001-c404, დამოწმების თარიღი 11/12/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "კავკასიის განვითარების ბანკი-საქართველო" 404438417; მესაკუთრე: შპს „BARI ბარი“ 439860214; საგანი: აგოსადგომი, ფართი: 269.00 კვ.მ. ; ;

01.16.03.051.021.01.501

იპოთეკის ხელშეკრულება NSAT.0003481.001-c405, დამოწმების თარიღი 11/12/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "კავკასიის განვითარების ბანკი-საქართველო" 404438417; მესაკუთრე: შპს „BARI ბარი“ 439860214; საგანი: კომერციული ფართი 146.30 კვ.მ;

01.16.03.051.021.01.008

იპოთეკის ხელშეკრულება N SAI066316, დამოწმების თარიღი 27/01/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; მესაკუთრე: ავთანდილი გეგენაფა P/N: 39001037485; საგანი: სართული 2, ბინა N8, ფართი 46.76 კვ.მ. ;

01.16.03.051.021

იპოთეკის ხელშეკრულება N SAT.0003482.001-c376, დამოწმების თარიღი 22/02/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "კავკასიის განვითარების ბანკი-საქართველო" 404438417; მესაკუთრე: შპს „BARI ბარი“ 439860214; საგანი: შენობა-ნაგებობა N3 მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;

01.16.03.051.021.01.013

სესხის და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N160271393, დამოწმების თარიღი 22/03/2016, ნოტარიუსი მ.ლაგურაშვილი

იპოთეკარი შპს მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია ფრანსკაპიტალი 405123058; მესაკუთრე: შპს „BARI ბარი“ 439860214; საგანი: ბინა N13 ; ფართი: 94.18 კვ.მ;

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

01.16.03.051.021

ვალდებულების წარმოშობა ხელშეკრულება N19 (მრავალფუნქციური დანიშნულების სახლში საცხოვრებელი ფართის შექმნის შესახებ), დამოწმების თარიღი 08/08/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

აღწერა:

შპს „BARI ბარი“, ID ნომერი: 439860214
ვალდებულება გადასცეს გიორგი გოდერძიშვილს პ/რN 01030014330 მე-3 სართულზე ბინა N15 ფართი 72.1 კვ.მ;

01.16.03.051.021.01.016

ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 03/09/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

გამყიდველი: თამარ ჯიქია P/N: 19001082163;
მყიდველი: მარინა გოგინავა P/N: 39001002762;
საგანი: სართული 3, ბინა N16, 51.29 კვ.მ.;
საბოლოო თარიღი: 10/11/2015;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები;

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge