



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026022389 - 14/01/2026 15:59:29

მომზადების თარიღი
21/01/2026 15:19:39

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
01	19	39	015/007	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 252.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.19.39.015.001; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობი - 161.81 კვ.მ.; კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი - 10.97 კვ.მ.; დამხმარე ფართობი - 88.43 კვ.მ.; სასწავლო აუდიტორიის ფართობი - 62.41 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი სესილია თაყაიშვილის ქუჩა
N35

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026022389 , თარიღი 14/01/2026 15:59:29
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/01/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების (მიწის ნაკვეთის) ნასყიდობა-გამიჯვნის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 15/12/2009 ,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N 7508363 , დამოწმების თარიღი: 09/06/2025 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის
იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- გაღწევა N M16015459/3 (08/12/2016)
- ბრძანება N ბ-19/01212881733-17 , დამოწმების თარიღი: 17/12/2021 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
მუნიციპალური ინსპექცია

მესაკუთრეები:

ზურიკო სირბილაძე , P/N: 01019007616

მესაკუთრე:

ზურიკო სირბილაძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020703139
თარიღი 28/09/2020
12:24:06

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
30/09/2020

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023977467
თარიღი 11/09/2023
15:14:31

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
15/09/2023

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;

საგანი:ღამუსტეპული ფართობი: 252.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 საერთო
ფართობი -161.81 კვ.მ.; კიბის უჯრელისა და სადარბაზოს ფართობი -10.97 კვ.მ.; ღამხმარე
ფართობი -88.43 კვ.მ.; სასწავლო აუდიტორიის ფართობი -62.41 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N10672071-01, დამოწმების თარიღი: 28/09/2020, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;

საგანი:ღამუსტეპული ფართობი: 252.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 საერთო
ფართობი -161.81 კვ.მ.; კიბის უჯრელისა და სადარბაზოს ფართობი -10.97 კვ.მ.; ღამხმარე
ფართობი -88.43 კვ.მ.; სასწავლო აუდიტორიის ფართობი -62.41 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000717236, დამოწმების თარიღი11/09/2023,

ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ღოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გვერდით საჯარო რეესტრის სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნისკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge