

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან****განცხადების რეგისტრაცია**
N 882022103482 - 14/02/2022 12:28:23**მომზადების თარიღი**
18/02/2022 18:28:16**საკუთრების განყოფილება**

ზონა თბილისი	სექტორი კრწანისი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 510.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.18.05.006.120 ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-(საცხოვრებელი), N2-(საცხოვრებელი), N3, N4, N5-(საცხოვრებელი) საერთო ფართობით 92.43 კვ.მ.(ნახევარსარდაფი ფართით 43.25 კვ.მ, I სართული ფართით 49.18 კვ.მ.)
01	18	05	006/167	
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ბადაგის ქუჩა, N 11				

მესაკუთრის განყოფილებაგანცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882022009503** , თარიღი **10/01/2022 15:42:23**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **14/01/2022****უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 01/07/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N211265464 , დამოწმების თარიღი: 12/11/2021 , ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 10/08/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:**თეიმურაზ ვაშაკიძე** , P/N: 01020006865**ქსენია ხუბულური** , P/N: 31001004304**მესაკუთრე: აღწერა:****ქსენია ხუბულური** 260.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთი და მასზედ განთავსებული შენობა-ნაგებობა N5-(საცხოვრებელი) საერთო ფართობით 92.43 კვ.მ.(ნახევარსარდაფი ფართით 43.25 კვ.მ, I სართული ფართით 49.18 კვ.მ.) და ნაგებობა N3, N4.**თეიმურაზ ვაშაკიძე** 250.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთი და მასზედ განთავსებული შენობა-ნაგებობა N1, N2**იპოთეკა****1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022063849
თარიღი 26/01/2022
18:13:06****იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო"** 205236537;**მესაკუთრე: ქსენია ხუბულური** P/N: 31001004304;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 510.00 კვ.მ.-დან ქსენია ხუბულურის (31001004304) კუთვნილი 260.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთი და მასზედ მდგომი შენობა N 3, N4;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 000103.410-ბ, დამოწმების თარიღი 26/01/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 07/02/2022**
საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021969217
თარიღი 12/11/2021****გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი: დიმიტრი ზამთარაძე** P/N: 01015019358;**მესაკუთრე: თეიმურაზ ვაშაკიძე** P/N: 01020006865;

საგანი: 250.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთი და მასზედ განთავსებული შენობა-ნაგებობა N1, N2; საბოლოო თარიღი: 12/03/2022;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით ;

12:53:39

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N211265464 , დამოწმების
თარიღი:12/11/2021 ,ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური ,

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 18/11/2021

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge