



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025809845 - 11/07/2025 20:25:20

მომზადების თარიღი  
15/07/2025 09:21:59

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა<br>ლუშეთი | სექტორი<br>ლუშეთი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო<br>(საკარმიდამო)<br>დამუსგებული ფართობი: 1180.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 71.51.11.219;<br>შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 |
|----------------|-------------------|----------|---------|--|
| 71             | 51                | 11       | 248     |  |

მისამართი: ლუშეთის მუნიციპალიტეტი, ქალაქი ლუშეთი, ნიკოლოზ ბარათაშვილის ქუჩა, N 2

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025809845 , თარიღი 11/07/2025 20:25:20  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/07/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N250877559 , დამოწმების თარიღი: 11/07/2025 , ნოტარიუსი მედეა ლემეგრამიძე

მესაკუთრები:

აზა ლობჯანიძე, P/N: 38001013267

მესაკუთრე:

აზა ლობჯანიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882025809845  
თარიღი 11/07/2025  
20:25:20

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ვახტანგი კვეციანი P/N: 01801137339;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1180.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 ;  
საბოლოო თარიღი: 11/01/2026;  
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
15/07/2025  
ყალბა/აკრძალვა:

გამოსყიდვის უფლებით უპირადი ნივთის ნასყიდობა N250877559 , დამოწმების  
თარიღი: 11/07/2025 , ნოტარიუსი მედეა დემეტრაშვილი ,

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შესრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)