



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.81.08.360.009

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024678365 - 13/05/2024 12:15:27

მომზადების თარიღი
16/05/2024 18:26:47

საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 500.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.08.27.372; შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე)
01	81	08	360/009	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვარკეთილის მეურნეობის
დასახლება, თეთრიწყაროს ქუჩა, N 35

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023246414 , თარიღი 21/03/2023 15:05:50
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/03/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი: 13/05/2024 , სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 21/03/2023 , საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

გიორგი ურუშაშვილი , P/N: 10001070049

ზურაბ ურუშაშვილი , P/N: 10001067791

მესაკუთრე:

აღწერა:

გიორგი ურუშაშვილი

ზურაბ ურუშაშვილი

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი

882023476113

თარიღი 11/05/2023
13:44:35

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი

18/05/2023

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება საქართველოს ბანკი 204378869;

საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 500 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N8AH000689191, დამოწმების
თარიღი 11/05/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023790794
თარიღი 26/07/2023
13:55:53

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
02/08/2023

საგანი: მიწის ნაკვეთზე ფართობი 5 კვ. ვრცელდება საჯარო სერვისების უფლება;
წერილი N16-01232062138, დამოწმების თარიღი 25/07/2023, სსიპ ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023692496
თარიღი 03/07/2023
11:06:57

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
06/07/2023

ყალბა/აკრძალვა:

საგანი: დამოუკიდებელი ფართობი: 500.00 კვ.მ. ;
შენიშვნა-ნაგებობების როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდეგ
პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია, ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი
სახლი და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად (ბინებად),
იღენთიფიცირებად ფართებად;

გადაწყვეტილება, რეგისტრის ნომერი N6533478, დამოწმების თარიღი 29/06/2023, სსიპ ქ.
თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეგისტრირებული არ არის

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექსიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge