



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882012726251 - 10/09/2012 12:54:20

მომზადების თარიღი  
11/09/2012 10:35:30

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ზუგდიდი	სექტორი ქ. ზუგდიდი	კვარტალი 55	ნაკვეთი 087	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი:2874.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:43.36.01.943; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:მშენებარე შენობა N1 განაშენიანების ფართი 1162.29 კვ.მ.
მისამართი: რაიონი ზუგდიდი , ქუჩა ი. მეუნარგია , N 25				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 432006003187 , თარიღი 09/11/2006

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ერთობლივი საქმიანობის (ამხანაგობის) ხელშეკრულება. N100254921 , დამოწმების თარიღი:22/03/2010 ,ნოგარიუსი მ. ფუკარაძე
- ხელშეკრულება ღრობითი ამხანაგობის შექმნის შესახებ. N1-6837 , დამოწმების თარიღი:20/10/2006 ,ნოგარიუსი მ. სახოკია

მესაკუთრეები:  
ამხანაგობა "ამხანაგობა"

მესაკუთრე:  
ამხანაგობა "ამხანაგობა"

აღწერა:

### იპოთეკა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882010543480  
თარიღი 30/03/2010  
12:54:00

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "სადაზღვევო კომპანია ალლაგი ბისიაი" 204919008;  
მესაკუთრე: ამხანაგობა "ამხანაგობა";  
საგანი: მიწის ნაკვეთი 2874 კვ.მ, მშენებარე შენობა N1 განაშენიანების ფართით 1162.29 კვ.მ.;  
იპოთეკის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N100291070, დამოწმების  
თარიღი 30/03/2010, ნოტარიუსი პ. შენგელაია

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
07/04/2010

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882010640686  
თარიღი 04/06/2010  
13:53:02

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";  
მესაკუთრე: ამხანაგობა "ამხანაგობა";  
საგანი: მიწის ნაკვეთი 2874 კვ.მ მასზე განთავსებულ შენობა-ნაგებობებთან ერთად, მშენებარე  
შენობა N1 განაშენიანების ფართით 1162.29 კვ.მ ;  
იპოთეკის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N100538810, დამოწმების  
თარიღი 04/06/2010, ნოტარიუსი პ. შენგელაია

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
10/06/2010

საგადასახლო გირაუნობა:

- საგადასახლო გირაუნობა/იპოთეკა: 102011219311 24/11/2011 13:46:12  
შპს სანი ს/ნ 220016113  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N0941865, 24.11.2011, მსხვილ გადამხდელთა ლეპარტამენტი

## შემლულული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882010497037  
თარიღი 25/02/2010  
15:48:15  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
25/02/2010

მოაღწაგე: შპს "სანი" 220016113;  
მესაკუთრე: ამხანაგობა "ამხანაგობა";  
საგანი: მიწის ნაკვეთი 2874 კვ.მ. (მშენებარე შენობა N1 განაშენიანების ფართით 1162.29  
კვ.მ. წარმოადგენს შპს „სანის“ აღნაგობის უფლების არსებით შემადგენელ ნაწილს). ;  
ხელშეკრულება ძალაშია სანოტარო წესით დამოწმების დღიდან შპს „სანი“-ს მიერ ობიექტის  
მშენებლობის დასრულებამდე.;

ბრძანება, რეგისტრის ნომერი N2, დამოწმების თარიღი 11/01/2008, ზუგდიდის  
მუნიციპალიტეტის გამგეობის ქალაქმშენებლობისა და არქიტექტურულ სამშენებლო  
საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახური

მშენებლობის ნებართვა, რეგისტრის ნომერი N05, დამოწმების თარიღი 11/01/2008, ზუგდიდის  
მუნიციპალიტეტის გამგეობის ქალაქმშენებლობისა და არქიტექტურულ სამშენებლო  
საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახური

აღნაგობის ხელშეკრულება (სხვისი საკუთრებით შემლულული სარგებლობა), რეგისტრის  
ნომერი N100168425, დამოწმების თარიღი 25/02/2010, ნოტარიუსი მ. ფუტკარაძე

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882010531089  
თარიღი 22/03/2010  
16:57:50  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი

მომავალი მესაკუთრე შპს "სანი" 220016113;  
მესაკუთრე: ამხანაგობა "ამხანაგობა";  
საგანი: 1) საცხოვრებელი ფართი - 6152,5 კვ.მ; 2) საზაფხულო ფართი (აივნები) - 710,37 კვ.მ;  
3) მიწის ქვედა სართ. (ავტო სადგომების) ფართი - 1124,0 კვ.მ; 4) საეაჭრო ფართი - 1247,26  
კვ.მ; 5) საოფისე ფართი - 750,83 კვ.მ.;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი

ერთობლივი საქმიანობის (ამხანაგობის) ხელშეკრულება., რეგისტრის ნომერი N100254921,  
დამოწმების თარიღი 22/03/2010, ნოტარიუსი მ. ფუტკარაძე

23/03/2010	განცხადების რეგისტრაცია ნომერი	მომავალი მესაკუთრე გიორგი მაქაცარია P/N: 19001061995; მესაკუთრე: ამხანაგობა "ამხანაგობა";
882010622131 თარიღი 24/05/2010 10:43:58	უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/05/2010	საგანი:-საცხოვრებელი ფართი 90.05 კვ.მ; VI სართულზე ბინა N 57. ავტომანქანის პარკირების ერთი ადგილი N23.;
		ერთობლივი საქმიანობის (ამხანაგობის) ხელშეკრულება., რეესტრის ნომერი N100254921, დამოწმების თარიღი 22/03/2010, ნოტარიუსი მ. ფუტკარაძე
		მომავალი მესაკუთრე მერი ხვინგია P/N: 19001022432; მესაკუთრე: ამხანაგობა "ამხანაგობა";
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882010622165 თარიღი 24/05/2010 10:52:00	უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/05/2010	საგანი:-საცხოვრებელი ფართი 148.39 კვ.მ. საცხოვრებელი ბინის - IV სართულზე ბინა N 4 და ბინა N5 ამასთანავე კომერციული ფართი 100 კვ.მ, საოფისე ფართი 95.76 კვ.მ. ავტომანქანის პარკირების ორი ადგილი N1 და N2.;
		ერთობლივი საქმიანობის (ამხანაგობის) ხელშეკრულება., რეესტრის ნომერი N100254921, დამოწმების თარიღი 22/03/2010, ნოტარიუსი მ. ფუტკარაძე
		მომავალი მესაკუთრე შპს "ეგი" 220385312; მესაკუთრე: ამხანაგობა "ამხანაგობა";
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882010622184 თარიღი 24/05/2010 10:55:25	უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/05/2010	საგანი:- კომერციული ფართი 135.84 კვ.მ, საოფისე ფართი 162.21 კვ.მ.;
		ერთობლივი საქმიანობის (ამხანაგობის) ხელშეკრულება., რეესტრის ნომერი N100254921, დამოწმების თარიღი 22/03/2010, ნოტარიუსი მ. ფუტკარაძე
		მომავალი მესაკუთრე ნაზიმბროლა დარასელია P/N: 19001039713; მესაკუთრე: ამხანაგობა "ამხანაგობა";
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882010622260 თარიღი 24/05/2010 11:14:55	უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/05/2010	საგანი:-საცხოვრებელი ბინა III სართულზე N1 და N2 ფართით - 148.39 კვ.მ; კომერციული ფართი 30 კვ.მ. ავტომანქანის პარკირების ერთი ადგილი N3;
		ერთობლივი საქმიანობის (ამხანაგობის) ხელშეკრულება., რეესტრის ნომერი N100254921, დამოწმების თარიღი 22/03/2010, ნოტარიუსი მ. ფუტკარაძე
		მომავალი მესაკუთრე იულია საზალია P/N: 19001048552; მესაკუთრე: ამხანაგობა "ამხანაგობა";
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882010622487 თარიღი 24/05/2010 12:10:22	უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/05/2010	საგანი:-148.39 კვ.მ. საცხოვრებელი ბინის ფართი VI სართულზე ბინა N 10 და N11. კომერციული ფართი 30 კვ.მ. ოფისით, ავტომანქანის პარკირების ერთი ადგილი N4.;
		ერთობლივი საქმიანობის (ამხანაგობის) ხელშეკრულება., რეესტრის ნომერი N100254921, დამოწმების თარიღი 22/03/2010, ნოტარიუსი მ. ფუტკარაძე
		მომავალი მესაკუთრე ლიანა ცაცუა P/N: 19001027589; მესაკუთრე: ამხანაგობა "ამხანაგობა";
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882010622496 თარიღი 24/05/2010 17:17:17	უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/05/2010	საგანი:- 148.39 კვ.მ საცხოვრებელი ფართი V სართულზე ბინა N 7 და N8, კომერციული ფართი 30 კვ.მ, ავტომანქანის პარკირების ერთი ადგილი N7.;

14.14.11  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
31/05/2010

ერთობლივი საქმიანობის (ამხანაგობის) ხელშეკრულება., რეესტრის ნომერი N100254921,  
დამოწმების თარიღი 22/03/2010, ნოტარიუსი მ. ფუტკარაძე

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882012284070  
თარიღი 20/06/2012  
10:44:26

მომავალი მესაკუთრე დარეჯანი შამათაფა P/N: 01013004595;  
მესაკუთრე: ამხანაგობა "ამხანაგობა";  
საგანი: საცხოვრებელი ფართი მეოთხე სართულზე, ბინა N46 ფართით - 61.39 კვ.მ;

ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 20/06/2012, საჯარო რეესტრი ეროვნული  
სააგენტო ზუგდიდის სარეგისტრაციო სამსახური

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
26/06/2012

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882010622191  
თარიღი 24/05/2010  
10:57:39

მომავალი მესაკუთრე ეგნატე კილასონია P/N: 19001025143;  
მესაკუთრე: ამხანაგობა "ამხანაგობა";  
საგანი: საცხოვრებელი ფართი - IV სართულზე ბინა N47 ფართით 94.96 კვ.მ, ავტომანქანის  
პარკირების ერთი ადგილი N22. ;

ერთობლივი საქმიანობის (ამხანაგობის) ხელშეკრულება., რეესტრის ნომერი N100254921,  
დამოწმების თარიღი 22/03/2010, ნოტარიუსი მ. ფუტკარაძე

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
31/05/2010

ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 20/06/2012, საჯარო რეესტრი ეროვნული  
სააგენტო ზუგდიდის სარეგისტრაციო სამსახური

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართილდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: <http://public.reestri.gov.ge> ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში, "ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში ან "პრივატბანკის" სწრაფი გადახდის აპარატიდან.