



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026601555 - 08/07/2026 16:37:22

მომზადების თარიღი
25/08/2026 14:00:51

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ჩუღურეთი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	16	08	001/089	დაბუსტებული ფართობი: 2633.00 კვ.მ.
მისამართი: ქ.თბილისი, რეხის ქუჩის მიმდებარედ				ნაკვეთის წინა ნომერი:

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026601555 , თარიღი 08/07/2026 16:37:22
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/08/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსრიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულების გაუქმება N251591733 , დამოწმების თარიღი:21/11/2025 ,ნოტარიუსი ა. ჩალაური
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:05/05/2026 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N260911557 , დამოწმების თარიღი:08/07/2026 ,ნოტარიუსი ნ.კაკაბაძე
- ხელშეკრულება მიწის ნაკვეთების ადგილმონაცვლეობის შესახებ , დამოწმების თარიღი:20/07/2026 , ელექტრონული ხელმოწერა
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:08/05/2026 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება მიწის ნაკვეთების ადგილმონაცვლეობის შესახებ, დამოწმების თარიღი:21/07/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ლევანი კოდალაშვილი ,P/N: 01019080236
პაატა მოსეშვილი,P/N: 01024002674
პაპუნა ლომიძე ,P/N: 01724091593

მესაკუთრე:

ლევანი კოდალაშვილი
პაპუნა ლომიძე
პაატა მოსეშვილი

აღწერა:

ფართი 640 კვ.მ.
ფართი 713 კვ.მ.
ფართი 1280 კვ.მ.

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026531788
თარიღი 19/06/2026
17:29:56
იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233327365, დამოწმების თარიღი:19/06/2026 ,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,
იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233327365, დამოწმების თარიღი:19/06/2026 ,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,
უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
25/06/2026
საგადასახადო გირავენობა:
რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892023057966
თარიღი 27/09/2023
18:11:31
განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის შესაბამისად;
ხელშეკრულება უძრავი ქონების განკარგვის ფორმით პრივატიზაციის შესახებ,დამოწმების
თარიღი27/09/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო
უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
13/10/2023
განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026601555
თარიღი 08/07/2026
16:37:22
გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი მაია ნიკოლაშვილი P/N: 01001030229; თამაზ ლომიძე P/N:
01024018529;
მყიდველი: პაატა მოსეშვილი P/N: 01024002674;
საგანი:თამაზ ლომიძის 01024018529 კუთვნილი წილი 640 კვ.მ. და მაია ნიკოლაშვილის
01001030229 კუთვნილი წილი 640 კვ.მ. ;
საბოლოო თარიღი:08/11/2026;
უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
25/08/2026
უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, რეესტრის ნომერი
N260911557, დამოწმების თარიღი08/07/2026, ნოტარიუსი ნ.კაკაბაძე
ყალბა/აკრძალვა:
რეგისტრირებული არ არის
მოვალეთა რეესტრი:
რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge