



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882021836574 - 29/09/2021 15:44:19

მომზადების თარიღი  
29/09/2021 16:27:49

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ვაკე	კვარტალი 02	ნაკვეთი 025/201	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 850.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.02.025.179; 01.14.02.025.178; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1/3; N2/1; N3/1
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ირაკლი გამრეკელის ქუჩა, N 35				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018769866 , თარიღი 04/09/2018 13:08:32  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/09/2018

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მოწმობა N100158592 , დამოწმების თარიღი:23/02/2010 ,ნოგარიუსის შემცვლელი მ. ლაგურაშვილი
- წერილი N201821654 , დამოწმების თარიღი:04/08/2018 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახური
- გადაწყვეტილება N: M15003606/3 , დამოწმების თარიღი:04/05/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N100158592 , დამოწმების თარიღი:23/02/2010 ,ნოგარიუსის შემცვლელი მ. ლაგურაშვილი

#### მესაკუთრეები:

სიმონ კოპაძე, P/N: 01024019272

#### მესაკუთრე:

სიმონ კოპაძე

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019518283 თარიღი 28/06/2019 12:35:38

იპოთეკარა შპს "ჯი-ეფ-სი ჯგუფი" 404853155;  
საგანი: 850.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობებით ;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N190754325, დამოწმების თარიღი 28/06/2019, ნოტარიუსი თინათინ რურუა

(რეგისტრაციის ნომერი: 882019999886 ) იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილების და/ან დამატების შეტანა, რეესტრის ნომერი N191454268, დამოწმების თარიღი 29/11/2019, ნოტარიუსი: თინათინ რურუა

(რეგისტრაციის ნომერი: 882021331332, რეგისტრაციის თარიღი: 26.04.2021) იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილების და/ან დამატების შეტანა, რეესტრის ნომერი N210409906, დამოწმების თარიღი 26/04/2021, ნოტარიუსი: თინათინ რურუა ,

2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021836574 თარიღი 29/09/2021 15:44:19

იპოთეკარა ბესიკ ჯაფოშვილი P/N: 01013003481; გიორგი ესართია P/N: 62007010477;  
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 850.00 კვ.მ მასზე არსებული შენობა-ნაგებობებით;

ვალდებულების აღიარების და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N211085547, დამოწმების თარიღი 29/09/2021, ნოტარიუსი ოთარ გოლოძე

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/09/2021

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყაღალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომღვეწო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტონომიურ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)