



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025553514 - 19/05/2025 16:44:58

მომზადების თარიღი  
20/05/2025 09:54:23

### საკუთრების განყოფილება

მონა ხაშური	სექტორი ხაშური	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 4300.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 69.08.63.192; 69.08.63.086; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობი 3468.8 კვ.მ ( სარდაფი - 852.84 კვ.მ., I სართული - 932.87 კვ.მ., II სართული - 725.23 კვ.მ., III სართული - 720.27 კვ.მ., IV სართული - 237.59 კვ.მ.)
69	08	63	467	

მისამართი: ხაშურის მუნიციპალიტეტი, ქალაქი ხაშური,  
შოთა რუსთაველის ქუჩა, N 28

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024217809 , თარიღი 14/08/2024 13:17:24  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/08/2024

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება N 20/09/2014 უძრავი ქონების გადაცემის შესახებ N141026795 , დამოწმების თარიღი: 20/09/2014 , ნოტარიუსი ხ. ბერიძე
- შპს "ახალი კლინიკის" პარტნიორის, სს "საქართველოს კლინიკების" გადაწყვეტილება N241007791 , დამოწმების თარიღი: 06/08/2024 , ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- სააქციო საზოგადოება "საქართველოს კლინიკების" აქციონერთა რეგისტრაციის კრების ოქმი N241007122 , დამოწმების თარიღი: 06/08/2024 , ნოტარიუსი ი. შარვაძე

#### მესაკუთრეები:

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს კლინიკები", ID ნომერი: 404476205

#### მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს კლინიკები"

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024938251  
თარიღი 27/06/2024  
13:40:23

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 4300.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო  
ფართი 3468.8 კვ.მ ( სარდაფი - 852.84 კვ.მ., I სართული - 932.87 კვ.მ., II სართული - 725.23  
კვ.მ., III სართული - 720.27 კვ.მ., IV სართული - 237.59 კვ.მ.);

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
27/06/2024

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N000739/525167/839601/839624-რჩ,  
დამოწმების თარიღი 27/06/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის  
ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892021129098  
თარიღი 30/12/2021  
16:12:29

მოიჯარე: ლავრენტი ხაჩიძე P/N: 57001020011;  
საგანი: ფართობი : 6 კვ.მ ;  
ვადა: 2 წელი;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 30/12/2021, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
26/01/2022

იჯარის ხელშეკრულების ცვლილება, დამოწმების თარიღი 04/04/2022, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

იჯარის ხელშეკრულების ცვლილება, დამოწმების თარიღი 13/04/2022, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობა შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეტალური საშემოსავლო გადამხადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგინოს დეტალური საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)