



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025651993 - 11/06/2025 13:06:04

მომზადების თარიღი  
11/06/2025 20:14:03

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნინოწმინდა	გორელოვკა			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
<b>65</b>	<b>13</b>	<b>37</b>	<b>117</b>	დამუსგებული ფართობი: 3000.00 კვ.მ.
მისამართი: რაიონი ნინოწმინდა, სოფელი ორლოვკა				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>65.13.08.142ა</b> ;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: ობიექტი N1 (საცხოვრებელი სახლი), საერთო ფართობი-98.37 კვ.მ. ობიექტი N2 (ბოსელი), საერთო ფართობი-164.63 კვ.მ.

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 652007000443 , თარიღი 14/06/2007

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-1684 , დამოწმების თარიღი: 11/06/2007 , ნოგარიუსი რ. კოსტანიანი

მესაკუთრები:

ვოსკან პაბოიან, P/N: 32001008790

მესაკუთრე:

ვოსკან პაბოიან

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024211444

თარიღი 19/02/2024 12:40:02

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/02/2024

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304;

საგანი: დამუსგებული ფართობი: 3000 კვ.მ და ობიექტი N1 (საცხოვრებელი სახლი), საერთო ფართობი-98.37 კვ.მ. ობიექტი N2 (ბოსელი), საერთო ფართობი-164.63 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N გენ. P83664529.0246.001.05, დამოწმების თარიღი 19/02/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ

# ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)