



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025242506 - 22/10/2025 16:19:34

მომზადების თარიღი  
28/10/2025 15:01:35

### საკუთრების განყოფილება

მონა აბაშა	სექტორი სუჯუნა	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საძოვარი) დამუსგებული ფართობი: 26000.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 40.06.32.445;
40	12	39	291	

მისამართი: რაიონი აბაშა, სოფელი ნაესაკოვო

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023004342 , თარიღი 19/09/2023 15:21:37  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/09/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 19/09/2023

მესაკუთრები:

ლევანი დვალიშვილი ,P/N: 60001048296

მესაკუთრე:

ლევანი დვალიშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892025242506  
თარიღი 22/10/2025  
16:19:34

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი" 203841833;  
საგანი: დამუსგებული ფართობი: 26000.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N08.10/022-25, დამოწმების თარიღი 22/10/2025, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
28/10/2025

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შემლუღული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882011295526  
თარიღი 22/06/2011  
10:42:18

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
23/06/2011

მოსარგებლე: შპს "საქართველოს ნავთობისა და გაზის კორპორაცია" 206237491;

საგანი: სასოფლო მიწა 2997 კვ.მ.;  
ხელშეკრულების დადების თარიღი: 22/06/2011;

სერვიტუტის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 22/06/2011, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

---

## ვაღიძურება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვაღიძურებული არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვაღიძურების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნის ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)