



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026300827 - 09/04/2026 15:21:36

მომზადების თარიღი
17/04/2026 15:53:50

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	72	14	151/004	დაზუსტებული ფართობი: 894.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომის ტერიტორია				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.004.040;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025584674 , თარიღი 29/12/2025 23:45:28
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/01/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N PA-273944, დამოწმების თარიღი: 29/12/2025, ელექტრონული ხელმოწერა

მესაკუთრეები:

სააქციო საზოგადოება "თიბისი ლიზინგი", ID ნომერი: 205016560

მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება "თიბისი ლიზინგი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025584690
თარიღი 29/12/2025
23:54:08

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
09/01/2026

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026300827
თარიღი 09/04/2026
15:21:36

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
17/04/2026

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

პირველი მხარე: შპს "დილომი ვილიჯ" 402360119;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 894.00 კვ.მ. ;

კომერციული უძრავი ქონების ლიზინგის ძირითადი ხელშეკრულება NELA-273029,
დამოწმების თარიღი 29/12/2025, ელექტრონული ხელმოწერა,

კომერციული უძრავი ქონების ლიზინგის ძირითადი ხელშეკრულება NELA-273029,
დამოწმების თარიღი 29/12/2025, ელექტრონული ხელმოწერა,

კომერციული უძრავი ქონების ლიზინგის გენერალური ხელშეკრულება NLGA-278468,
დამოწმების თარიღი 29/12/2025, ელექტრონული ხელმოწერა,

კომერციული უძრავი ქონების ლიზინგის გენერალური ხელშეკრულება NLGA-278468,
დამოწმების თარიღი 29/12/2025, ელექტრონული ხელმოწერა,

საგანი: შენობა-ნაგებობის როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ
პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი
სახლი და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად (ბინებად),
ილენგიფიცირებად ფართებად ;

გადაწყვეტილება N 7866365, დამოწმების თარიღი 31/03/2026, ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge