



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 02.07.01.372

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024163790 - 07/08/2024 17:45:59მომზადების თარიღი
13/08/2024 14:00:14

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
რუსთავი	სამრეწველო			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
02	07	01	372	დაზუსტებული ფართობი: 140007.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი რუსთავი, ქუჩა მშვიდობა,				ნაკვეთის წინა ნომერი: 02.07.01.310;
მიმდებარე ტერიტორია				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024892288 , თარიღი 17/06/2024 17:29:26
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/06/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ვალდებულებით ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 17/06/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ვალდებულებით ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 17/06/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "ტნკ თრეიდინგი" , ID ნომერი: 416341097

მესაკუთრე:

შპს "ტნკ თრეიდინგი"

აღწერა:

იპოთეკა

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024892288
თარიღი 17/06/2024
17:29:26უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 18/06/2024

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი: მინის ნაკვეთი ფართობი 140007.00 კვ.მ. ;
ბანკის წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე მყიდველს არ აქვს უფლება გაასხვისოს, დატვირთოს იპოთეკით (გარდა სს "თიბისი ბანკში" იპოთეკით დატვირთვისა), გადასცეს ნებისმიერ პირს იჯარის ან ქირავნობის ხელშეკრულების საფუძველზე, ან/და ნებისმიერი ფორმით უფლებრივად დატვირთოს შეძენილი ნივთი;უძრავი ქონების ვალდებულებით ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების
თარიღი: 17/06/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო ,უძრავი ქონების ვალდებულებით ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების
თარიღი: 17/06/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო ,

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საკადასტრო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge