



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020032934 - 17/01/2020 12:34:02

მომზადების თარიღი  
23/01/2020 12:18:08

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	ვაკე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1248.00 კვ.მ.
<b>01</b>	<b>14</b>	<b>02</b>	<b>016/008</b>	ნაკვეთის წინა ნომერი: 16/1, 16/2; <b>01.14.02.016.001;</b> <b>01.14.02.016.002;</b> ; <b>01.14.02.016.001;</b> <b>01.14.02.016.002;</b>
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ნუცუბიძის II მ/რ, N3ა				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N2 და N3 შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 568.03 უფლ. დამ. ღოკ.-ის გარეშე არსებული შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N4, N5 და N6

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016840270 , თარიღი 05/12/2016 17:16:12  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/12/2016

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ვაკის რაიონის გამგეობის 2000 წლის 24 მაისის N5.8.63 გადაწყვეტილება.
- ხელშეკრულება კაპიტალიდან უძრავი ქონების გაგანის შესახებ , დამოწმების თარიღი: 05/12/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება გაფორმებული 1999 წლის 12 მაისს დამოწმებული ნოტარიუსის თ. ვაშაკიძის მიერ რეესტრით N1-517
- ნასყიდობის ხელშეკრულება გაფორმებული 1999 წლის 12 მაისს დამოწმებული ნოტარიუსის თ. ვაშაკიძის მიერ რეესტრით N1-516.

#### მესაკუთრები:

ა.ი.პ. "საქველმოქმედო ფონდი საქართველოს კარიგასი", ID ნომერი: 405033501

#### მესაკუთრე:

ა.ი.პ. "საქველმოქმედო ფონდი საქართველოს კარიგასი"

#### აღწერა:

II სართულის საერთო ფართობი 284,06 კვ.მ. , I სართულის საერთო ფართობი 283,97 კვ.მ., აგრეთვე შენობა-ნაგებობები N2 და N3-საერთო ფართობით 294,0 კვ.მ.

#### საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102019383097 11/10/2019 12:50:08  
არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირი საქველმოქმედო ფონდი საქართველოს კარიგასი ს/ნ 405033501  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება

## იპოთეკა სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020032934  
თარიღი 17/01/2020  
12:34:02  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
23/01/2020

მოიჯარე: ი/მ გერვასი კაპანაძე 139406079;  
საგანი: ფართი 76 კვ.მ.;  
საბოლოო თარიღი: 15/12/2021;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების იჯარით გადაცემის შესახებ, დამოწმების  
თარიღი 17/01/2020, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნაბეჭდილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)