



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022043886 - 18/01/2022 15:55:00

მომზადების თარიღი  
18/01/2022 16:36:14

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ყვარელი	ქალაქი ყვარელი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>57</b>	<b>06</b>	<b>60</b>	<b>000/234</b>	დამუსგებული ფართობი: 7481.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ყვარელი				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>57.06.28.000.282</b> ;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: საერთო ფართობი N1-229 კვ.მ. N2-259 კვ.მ. N3-1145 კვ.მ.

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021256773 , თარიღი 05/04/2021 10:17:13  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/04/2021

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ცნობა დახასიათება N4 , დამოწმების თარიღი: 09/01/2004 , ყვარლის გექინვენტარიზაციის ბიურო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 05/04/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-3046 , დამოწმების თარიღი: 29/12/2004 , ნოგარიუსი ნ. ჩახგაური
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 22/05/2015 , სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

#### მესაკუთრები:

გელა ფილაური ,P/N: 01030011002  
ილია ნაზრიშვილი ,P/N: 45001002895

#### მესაკუთრე:

ილია ნაზრიშვილი  
გელა ფილაური

#### აღწერა:

1/2  
1/2

### იპოთეკა

#### საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102020453220 21/11/2020 21:11:08  
თემური ფილაური ს/ნ 141562048 პ/ნ 45001010373  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N0702116, 21.11.2020, შემოსავლების სამსახური

### ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომღვეწო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)