



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025194469 - 18/02/2025 12:12:22

მომზადების თარიღი
24/02/2025 12:19:50

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	დიღუბე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	13	05	014/008	დამუსგებული ფართობი: 468.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ქუთაისი, N 30				ნაკვეთის წინა ნომერი: 14;
შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობი 145.2 კვ.მ. (მათ შორის I სართული: 82.9 კვ.მ. და სარდაფი ფართობი: 62.3 კვ.მ.) N2 და N3 საერთო ფართობი 66.7 კვ.მ. N4 საერთო ფართობი 28.6 კვ.მ. N5 საერთო ფართობი 1.1 კვ.მ. და N6 საერთო ფართობი 40.1 კვ.მ.				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025194469 , თარიღი 18/02/2025 12:12:22
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/02/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 18/02/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 31/07/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ოთარ ხაგიაშვილი, P/N: 01013003402

პაატა ებრალიძე, P/N: 01019012398

მესაკუთრე:

აღწერა:

პაატა ებრალიძე შენობა N1- საერთო ფართობი 145.2 კვ.მ. (მათ შორის I სართული: 82.9 კვ.მ. და სარდაფი ფართობი: 62.3 კვ.მ.)

ოთარ ხაგიაშვილი N2 და N3 საერთო ფართობი 66.7 კვ.მ. N4 საერთო ფართობი 28.6 კვ.მ. N5 საერთო ფართობი 1.1 კვ.მ. და N6 საერთო ფართობი 40.1 კვ.მ.

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882016126884
თარიღი 02/03/2016
16:41:09

იპოთეკარა: დავით გიქორაშვილი P/N: 35001102101;
მესაკუთრე: დავით მაჩიტაძე P/N: 01005008643;
საგანი: შენიობა-ნაგებობა N6-ის საერთო ფართიდან 7.6 კვ.მ;

სესხის, იპოთეკის და ფართით სარგებლობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი
N160197809, დამოწმების თარიღი 02/03/2016, ნოტარიუსი მაია წიკლაური

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
04/03/2016

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024135401
თარიღი 31/07/2024
17:24:15

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: პაატა ებრაელიძე P/N: 01019012398;
საგანი: N1 საერთო ფართით 145.2 კვ.მ. (მათ შორის I სართული: 82.9 კვ.მ. და სარდაფი
ფართი: 62.3 კვ.მ.);

იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0001967833, დამოწმების თარიღი 31/07/2024,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
05/08/2024

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882011142612
თარიღი 30/03/2011
10:16:55

მოიჯარე: ი/შ აკაკი კაკულია 39001034452;
მესაკუთრე: დავით მაჩიტაძე P/N: 01005008643;
საგანი: არასაცხოვრებელი ფართი 22.00 კვ.მ.;
ვადა: 2011 წლის დეკემბრამდე;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 30/03/2011, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
11/04/2011

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge