



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024608779 - 17/10/2024 12:48:43

მომზადების თარიღი  
18/10/2024 14:58:47

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ვაკე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>14</b>	<b>16</b>	<b>015/306</b>	დაზუსტებული ფართობი: 814.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, კონსტანტინე კაპანელის შესახვევი, N 9				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.14.16.015.304;</b> <b>01.14.16.015.305;</b>
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე) საერთო ფართობით 2630.37 კვ.მ.

#### მესაკუთრეები:

- ლავით ბერიშვილი, P/N: 46001002697
- ეთერი ლობჯანიძე, P/N: 01007012978
- ეკატერინე ზამბახიძე, P/N: 01010001089
- ვახტანგი ცინცაძე, P/N: 03001020687
- თამუნა ცხეველაძე, P/N: 01019077502
- თეონა ლობჯანიძე, P/N: 01017050187
- თორნიკე ბაიაშვილი, P/N: 57001054973
- ია ზურაშვილი, P/N: 40001008079
- ირაკლი მარგალიტაძე, P/N: 01008062922
- ირმა კვარაცხელია, P/N: 51001004356
- ირმა კვარაცხელია, P/N: 51001004356)
- ლარისა ხელაძე, P/N: 01017026706
- ლევანი უკლება, P/N: 60002011684
- ლიკა ირემაძე, P/N: 01005033720
- მაკა ზამბახიძე, P/N: 01010001079
- მალხაზ ჯოსაძე, P/N: 09001004492
- მეგი გიგაური, P/N: 01008037734
- რაჯი გამბაროვი, P/N: 31001055503
- სალომე მუშტაშვილი, P/N: 01011084681
- ტატევიკ სტეფანოვა, P/N: 01027039799
- შორენა მახათაძე, P/N: 18001007484
- ხათუნა ჩოკოშვილი, P/N: 01010008872
- ბინა/ერთეულების მესაკუთრეები
- შპს "კოსტა უბანი", ID ნომერი: 404893674

01.14.16.015.306.01.01.001

ია მურაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N1, 75.32 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N13 , გაფორმების თარიღი:01/10/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.16.015.306.01.01.002

სალომე მუშგაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N2, 51.09 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N14 , გაფორმების თარიღი:25/07/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N14 , გაფორმების თარიღი:22/07/2024 , ელექტრონული ხელმოწერა

01.14.16.015.306.01.01.003

რაჯი გამბაროვი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N3, 71.23 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N23 , დამოწმების თარიღი:24/09/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N23 , გაფორმების თარიღი:24/09/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.16.015.306.01.01.004

ლარისა ხელაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N4, 63.34 კვ.მ.

- უძრავი ქონების განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება N16, დამოწმების თარიღი: 29/12/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება N16, დამოწმების თარიღი: 29/12/2023, ელექტრონული ხელმოწერა

01.14.16.015.306.01.01.005

ტატიანა სტეფანოვა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N5, 33.80 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის-ს ხელშეკრულება N21 , დამოწმების თარიღი:04/06/2024 , ელექტრონული ხელმოწერა
- უძრავი ქონების ნასყიდობის-ს ხელშეკრულება N21 , გაფორმების თარიღი:04/06/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.16.015.306.01.01.006

თამუნა ცხველაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N6, 64.29 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N18 , დამოწმების თარიღი:20/09/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N18 , დამოწმების თარიღი:20/09/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.16.015.306.01.01.007

შორენა მახათაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N7, 60.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N20 , გაფორმების თარიღი:12/07/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N20 , გაფორმების თარიღი:18/07/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.16.015.306.01.01.008

შპს "კობგა უბანი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N8, 71.99 კვ.მ.

- შპს "კობგა უბანი"-ს პარგნიორთა კრების ოქმი N07122023 , გაფორმების თარიღი:07/12/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა

01.14.16.015.306.01.01.009

ეთერი ლობჯანიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N9, 50.84 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N12 , გაფორმების თარიღი:15/07/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

01.14.16.015.306.01.01.010

ლევანი უკლება

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N10, 46.87 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N1 , დამოწმების თარიღი:13/12/2023 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N1 , გაფორმების თარიღი:13/12/2023 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

01.14.16.015.306.01.01.011

თორნიკე ბაიაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N11, 61.37 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N20 , დამოწმების თარიღი:17/07/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N20 , გაფორმების თარიღი:12/07/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.16.015.306.01.01.012

თეონა ლობჯანიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N12, 60.00 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N7 , გაფორმების თარიღი:12/07/2024 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.16.015.306.01.01.013

ხათუნა ჩოკოშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N13, 71.62 კვ.მ.

- უძრავი ქონების განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება N10 , გაფორმების თარიღი:04/10/2023

01.14.16.015.306.01.01.014

ირმა კვარაცხელია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N14, 50.74 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N4, დამოწმების თარიღი:18/07/2024 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N4, დამოწმების თარიღი:12/07/2024 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.16.015.306.01.01.015

ეკატერინე ზამბახიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N15, 46.87 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N3 , დამოწმების თარიღი: 27/09/2024 , ელექტრონული ხელმოწერა
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N3 , დამოწმების თარიღი: 27/09/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.16.015.306.01.01.016

მალხაზ ჯოხაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N16, 75.32 კვ.მ.

- უძრავი ქონების განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება N15 , გაფორმების თარიღი:28/12/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება N15 , გაფორმების თარიღი:27/12/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა

01.14.16.015.306.01.01.017

ვახტანგი ცინცაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N17, 49.92 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N5 , გაფორმების თარიღი:12/07/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N5 , გაფორმების თარიღი:15/07/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.16.015.306.01.01.018

ლიკა ირემაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N18, 71.23 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N16 , გაფორმების თარიღი:18/09/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N16 , გაფორმების თარიღი:18/09/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.16.015.306.01.01.019

შპს "კობგა უბანი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N19, 50.31 კვ.მ.

- შპს "კობგა უბანი"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი N07122023 , გაფორმების თარიღი:07/12/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა

01.14.16.015.306.01.01.020

ლავით ბერიშვილი  
მაკა ზამბახიძე

თანასაკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N20, 48.43 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:30/09/2024 , ელექტრონული ხელმოწერა
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:30/09/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.16.015.306.01.01.021

მეგი გიგაური

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული6,ბინა N21, 62.21 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N24 , გაფორმების თარიღი:23/05/2024 , ელექტრონული ხელმოწერა
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N24 , გაფორმების თარიღი:29/04/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.16.015.306.01.01.022

შპს "კობგა უბანი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული6,ბინა N22, 71.91 კვ.მ.

- შპს "კობგა უბანი"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი N07122023 , გაფორმების თარიღი:07/12/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა

01.14.16.015.306.01.01.023

შპს "კობგა უბანი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართულინ,ბინა N23, 50.84 კვ.მ.

- შპს "კობგა უბანი"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი N07122023 , გაფორმების თარიღი:07/12/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა

01.14.16.015.306.01.01.024

ირაკლი მარგალიტაძე

საკუთრება (მშენებარე) სართულინ,ბინა N24, 46.83 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N26, დამოწმების თარიღი: 22/07/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N26 , გაფორმების თარიღი:22/07/2024 , ელექტრონული ხელმოწერა

01.14.16.015.306.01.01.025

შპს "კობგა უბანი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართულინ,ბინა N25, 62.12 კვ.მ.

- შპს "კობგა უბანი"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი N07122023 , გაფორმების თარიღი:07/12/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა

01.14.16.015.306.01.01.026

შპს "კობგა უბანი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული7,ბინა N26, 181.67 კვ.მ.

- შპს "კობგა უბანი"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი N07122023 , გაფორმების თარიღი:07/12/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა

01.14.16.015.306.01.01.027

შპს "კობგა უბანი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული7,ბინა N27, 153.09 კვ.მ.

- შპს "კობგა უბანი"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი N07122023 , გაფორმების თარიღი:07/12/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა

01.14.16.015.306.01.02.001

შპს "კობგა უბანი"

საკუთრება კომერციული ფართი N1(მშენებარე) სართული1, 127.50 კვ.მ.

- შპს "კობგა უბანი" -ს პარტნიორთა კრების ოქმი N07032023 , გაფორმების თარიღი:07/03/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.16.015.306.01.03.001

შპს "კობგა უბანი"

საკუთრება (მშენებარე) **სართული-1, ავგოსადგომი N1** 13.75 კვ.მ.

- შპს "კობგა უბანი"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი N07122023 , გაფორმების თარიღი:07/12/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა

01.14.16.015.306.01.03.002

ირმა კვარაცხელია

საკუთრება **სართული-1, ავგოსადგომი N2 (მშენებარე)** 13.75 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N13122023 , დამოწმების თარიღი: 13/12/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N13122023 , დამოწმების თარიღი: 18/12/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

01.14.16.015.306.01.03.003

შპს "კობგა უბანი"

საკუთრება (მშენებარე) **სართული-1, ავგოსადგომი N3** 13.20 კვ.მ.

- შპს "კობგა უბანი"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი N07122023 , გაფორმების თარიღი:07/12/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა

01.14.16.015.306.01.03.004

შპს "კობგა უბანი"

საკუთრება (მშენებარე) **სართული-1, ავგოსადგომი N4** 13.20 კვ.მ.

- შპს "კობგა უბანი"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი N07122023 , გაფორმების თარიღი:07/12/2023 , ელექტრონული ხელმოწერა

01.14.16.015.306.01.03.005

ლევანი უკლება

საკუთრება **ავგოსადგომი N5(მშენებარე) სართული -1** 13.20 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N 1 (2) , გაფორმების თარიღი:30/09/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N 1 (2) , გაფორმების თარიღი:27/09/2024 , ელექტრონული ხელმოწერა

შპს "კობგა უბანი"

ბინა/ერთეულების მესაკუთრეები

## იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

აღწერა:

01.14.16.015.306

იპოთეკის ხელშეკრულება CAH000634597,  
დამოწმების თარიღი 31/10/2022, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო ,

882023175872 07/03/2023 17:41:19 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882022798603 თარიღი:  
31/10/2022 18:08:52)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს  
ბანკი";

საგანი: მიწის ნაკვეთი და მუსგებელი ფართობი: 814.00  
კვ.მ. დამასზე არსებული შენობა-ნაგებობა;

01.14.16.015.306.01.01.001

იპოთეკის ხელშეკრულება N 30.09/007-24,  
დამოწმების თარიღი 01/10/2024, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

892024514838 01/10/2024 14:31:58 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 892024514838 თარიღი:  
01/10/2024 14:31:58)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება  
"ბაზისბანკი" 203841833;

საგანი: ბინა N1, ფართი 75.32 კვ.მ;

01.14.16.015.306.01.01.003

იპოთეკის ხელშეკრულება CAH000634597,  
დამოწმების თარიღი 31/10/2022, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო ,

882024045196 16/01/2024 14:44:51 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882022798603 თარიღი:  
31/10/2022 18:08:52)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს  
ბანკი";

საგანი: სართული 2, ბინა N3, ფართი 71.23 კვ.მ;

01.14.16.015.306.01.01.003

იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0002035586,  
დამოწმების თარიღი 24/09/2024, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

892024485452 24/09/2024 15:22:09 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 892024485452 თარიღი:  
24/09/2024 15:22:09)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს  
ბანკი" 204378869;

საგანი: სართული 2, ბინა N3, 71.23 კვ.მ. ;

01.14.16.015.306.01.01.006

იპოთეკის ხელშეკრულება CAH000634597,  
დამოწმების თარიღი 31/10/2022, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო ,

882024045211 16/01/2024 14:46:33 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882022798603 თარიღი:  
31/10/2022 18:08:52)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს  
ბანკი";

საგანი: სართული 3, ბინა N6, ფართი: 64.29 კვ.მ. ;

01.14.16.015.306.01.01.006

იპოთეკის ხელშეკრულება NMA0002031243,  
დამოწმების თარიღი 20/09/2024, სსიპ საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

892024441914 20/09/2024 13:58:49 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 892024441914 თარიღი:  
20/09/2024 13:58:49)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს  
ბანკი" 204378869;

საგანი: სართული 3, ბინა N6, ფართი- 64.29 კვ.მ. ;

01.14.16.015.306.01.01.007

იპოთეკის ხელშეკრულება NMA0001943331, დამოწმების თარიღი 12/07/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

892024025195 12/07/2024 17:27:50 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892024025195 თარიღი: 12/07/2024 17:27:50)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი:სართული3,ბინა N7, ფართი - 60.00 კვ.მ. ;

01.14.16.015.306.01.01.008

იპოთეკის ხელშეკრულება CAH000634597, დამოწმების თარიღი 31/10/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

882024045255 16/01/2024 14:51:23 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882024045255 თარიღი: 16/01/2024 14:51:23)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი:სართული3,ბინა N8, 71.99 კვ.მ. ;

01.14.16.015.306.01.01.009

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი NMA0001946021, დამოწმების თარიღი 15/07/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

892024031291 15/07/2024 15:41:08 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892024031291 თარიღი: 15/07/2024 15:41:08)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი:სართული 3, ბინა N9, 50.84 კვ.მ. ;

01.14.16.015.306.01.01.010

იპოთეკის ხელშეკრულება CAH000634597, დამოწმების თარიღი 31/10/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

892023385730 13/12/2023 16:23:37 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022798603 თარიღი: 31/10/2022 18:08:52)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";

საგანი:სართული3,ბინა N10, ფართი: 46.87 კვ.მ. ;

01.14.16.015.306.01.01.011

იპოთეკის ხელშეკრულება NMA0001944151 დამოწმების თარიღი 12/07/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

892024025188 12/07/2024 17:26:17 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892024025188 თარიღი: 12/07/2024 17:26:17)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი:სართული4,ბინა N11, 61.37 კვ.მ. ;

01.14.16.015.306.01.01.012

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი NMA0001944059, დამოწმების თარიღი 12/07/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

892024025172 12/07/2024 17:23:49 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892024025172 თარიღი: 12/07/2024 17:23:49)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი:სართული 4, ბინა N12,ფართი 60.00 კვ.მ.;

01.14.16.015.306.01.01.013

იპოთეკის ხელშეკრულება CAH000634597, დამოწმების თარიღი 31/10/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

892023081655 04/10/2023 14:27:43 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022798603 თარიღი: 31/10/2022 18:08:52)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";

საგანი:სართული4,ბინა N13, 71.62 კვ.მ. ;

01.14.16.015.306.01.01.014

იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0001944127, დამოწმების თარიღი 12/07/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

892024025178 12/07/2024 17:24:54 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892024025178 თარიღი: 12/07/2024 17:24:54)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი:სართული 4, ბინა N14, ფართი: 50.74 კვ.მ. ;

01.14.16.015.306.01.01.015

იპოთეკის ხელშეკრულება CAH000634597, დამოწმების თარიღი 31/10/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

882024045316 16/01/2024 14:58:54 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022798603 თარიღი: 31/10/2022 18:08:52)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";

საგანი: სართული4,ბინა N15, 46.87 კვ.მ. ;

01.14.16.015.306.01.01.016

იპოთეკის ხელშეკრულება CAH000634597, დამოწმების თარიღი 31/10/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

892023487792 28/12/2023 11:57:42 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022798603 თარიღი: 31/10/2022 18:08:52)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";

საგანი:ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N16, 75.32 კვ.მ. ;

01.14.16.015.306.01.01.017

იპოთეკის ხელშეკრულება NMA0001944024, დამოწმების თარიღი 12/07/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

892024025152 12/07/2024 17:20:24 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892024025152 თარიღი: 12/07/2024 17:20:24)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი: სართული 5, ბინა N17, ფართი 49.92 კვ.მ.;

01.14.16.015.306.01.01.018

იპოთეკის ხელშეკრულება Nგენ.P64523432.0168.001.01, დამოწმების თარიღი 18/09/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

892024427801 18/09/2024 11:21:31 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892024427801 თარიღი: 18/09/2024 11:21:31)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304;

საგანი:სართული5,ბინა N18 - 71.23 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება Nგენ.P64523432.0168.001.01, დამოწმების თარიღი 18/09/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

01.14.16.015.306.01.01.019

იპოთეკის ხელშეკრულება CAH000634597, დამოწმების თარიღი 31/10/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882024045349 16/01/2024 15:03:56 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022798603 თარიღი: 31/10/2022 18:08:52)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";

საგანი:სართული 5, ბინა N19, ფართი: 50.31 კვ.მ. ;

01.14.16.015.306.01.01.020

იპოთეკის ხელშეკრულება CAH000634597, დამოწმების თარიღი 31/10/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882024045356 16/01/2024 15:04:47 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022798603 თარიღი: 31/10/2022 18:08:52)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი: სართული 5, ბინა 20 48.43 კვ.მ. ;

01.14.16.015.306.01.01.021

იპოთეკის ხელშეკრულება CAH000634597, დამოწმების თარიღი 31/10/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882024045363 16/01/2024 15:05:29 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022798603 თარიღი: 31/10/2022 18:08:52)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";

საგანი:სართული 6, ბინა N21, 62.21 კვ.მ. ;

01.14.16.015.306.01.01.022

იპოთეკის ხელშეკრულება CAH000634597, დამოწმების თარიღი 31/10/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882024045372 16/01/2024 15:06:52 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022798603 თარიღი: 31/10/2022 18:08:52)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";

საგანი:სართული 6, ბინა N22, ფართი:71.91 კვ.მ. ;

01.14.16.015.306.01.01.023

იპოთეკის ხელშეკრულება CAH000634597, დამოწმების თარიღი 31/10/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882024045382 16/01/2024 15:07:59 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022798603 თარიღი: 31/10/2022 18:08:52)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";

საგანი:სართული 6, ბინა N23, 50.84 კვ.მ. ;

01.14.16.015.306.01.01.025

იპოთეკის ხელშეკრულება CAH000634597, დამოწმების თარიღი 31/10/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882024045397 16/01/2024 15:10:11 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022798603 თარიღი: 31/10/2022 18:08:52)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი:სართული 6, ბინა N25, 62.12 კვ.მ.;

01.14.16.015.306.01.01.026

იპოთეკის ხელშეკრულება CAH000634597, დამოწმების თარიღი 31/10/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882024045408 16/01/2024 15:11:47 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022798603 თარიღი: 31/10/2022 18:08:52)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";

საგანი:სართული 7, ბინა N26, ფართი: 181.67 კვ.მ;

01.14.16.015.306.01.01.027

იპოთეკის ხელშეკრულება CAH000634597, დამოწმების თარიღი 31/10/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882024045411 16/01/2024 15:12:28 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022798603 თარიღი: 31/10/2022 18:08:52)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";

საგანი:სართული 7, ბინა N27, ფართი:153.09 კვ.მ. ;

01.14.16.015.306.01.02.001

იპოთეკის ხელშეკრულება CAH000634597, დამოწმების თარიღი 31/10/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882023175872 07/03/2023 17:41:19 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022798603 თარიღი: 31/10/2022 18:08:52)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";

საგანი:სართული 1, კომერციული ფართი N1, 127.50 კვ.მ. ;

01.14.16.015.306.01.03.001

იპოთეკის ხელშეკრულება CAH000634597, დამოწმების თარიღი 31/10/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

892024532544 02/10/2024 13:14:11 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022798603 თარიღი: 31/10/2022 18:08:52)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";

საგანი:ავტოსადგომი N1 ფართი 13.75 კვ.მ;

01.14.16.015.306.01.03.002

იპოთეკის ხელშეკრულება CAH000634597, დამოწმების თარიღი 31/10/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

892023414324 18/12/2023 15:08:08 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022798603 თარიღი: 31/10/2022 18:08:52)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";

საგანი:სართული-1,ავტოსადგომი N2 13.75 კვ.მ. ;

01.14.16.015.306.01.03.003

იპოთეკის ხელშეკრულება CAH000634597, დამოწმების თარიღი 31/10/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

892024513900 01/10/2024 12:54:29 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022798603 თარიღი: 31/10/2022 18:08:52)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";

საგანი:ავტოსადგომი N3 ფართი 13.20 კვ.მ. ;

01.14.16.015.306.01.03.004  
იპოთეკის ხელშეკრულება CAH000634597,  
დამოწმების თარიღი 31/10/2022, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო ,

892024513914 01/10/2024 12:55:32 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882022798603 თარიღი:  
31/10/2022 18:08:52)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს  
ბანკი";

საგანი: ავტოსადგომი N4 ფართი 13.20 კვ.მ. ;

01.14.16.015.306.01.03.005  
იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000634597,  
დამოწმების თარიღი 31/10/2022, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო , ,

892024440979 20/09/2024 12:33:13 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882022798603 თარიღი:  
31/10/2022 18:08:52)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს  
ბანკი" 204378869;

საგანი: ავტოსადგომი N5, სართული -1 13.20 კვ.მ. ;

## ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:  
01.14.16.015.306.01.01.004

უძრავი ქონების განვადებით ნასყიდობის  
ხელშეკრულება N16, დამოწმების თარიღი:  
29/12/2023, ელექტრონული ხელმოწერა ,

უძრავი ქონების განვადებით ნასყიდობის  
ხელშეკრულება N16, დამოწმების თარიღი:  
29/12/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს  
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

აღწერა:

892023491955 29/12/2023 11:43:10 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 892023491955 თარიღი:  
29/12/2023 11:43:10)

გამყიდველი: შპს "კოხტა უბანი" 404893674;

საგანი: სართული 2, ბინა N4, ფართი 63.34 კვ.მ. ;  
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებ(ებ)ის  
შესრულების პირობით;

01.14.16.015.306.01.01.013

უძრავი ქონების განვადებით ნასყიდობის  
ხელშეკრულება N10 , დამოწმების  
თარიღი: 04/10/2023 ,

892023081655 04/10/2023 14:27:43 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 892023081655 თარიღი:  
04/10/2023 14:27:43)

გამყიდველი: შპს "კოხტა უბანი" 404893674;

საგანი: სართული 4, ბინა N13, 71.62 კვ.მ. ;  
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებ(ებ)ის  
შესრულების პირობით;

საგადასახლო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შემლუღვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახდი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)