



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 892025320281 - 10/11/2025 14:57:07**

მომზადების თარიღი  
**11/11/2025 10:43:05**

### საკუთრების განყოფილება

<b>ზონა</b> თბილისი	<b>სექტორი</b> კრწანისი	<b>კვარტალი</b>	<b>ნაკვეთი</b>	<b>ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:</b> თანასაკუთრება
<b>01</b>	<b>18</b>	<b>04</b>	<b>020/119</b>	<b>ნაკვეთის დანიშნულება:</b> არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 955.00 კვ.მ.
<b>მისამართი:</b> ქალაქი თბილისი, სოღანლულის შესახ. N5-ის მიმდ.; ქალაქი თბილისი, შესახვევი სოღანლულის, N 5				<b>ნაკვეთის წინა ნომერი:</b> <b>01.18.04.020.116;</b> <b>01.18.04.020.118;</b> <b>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:</b> N1, N2, N3, N4, N5, N6

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019260363 , თარიღი 08/04/2019 13:11:45  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/04/2019

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- განკარგულება. N1/382 , დამონმების თარიღი:04/11/1989 , ქ. თბილისის კიროვის რაიონის სახალხო დეპუტატთა საბჭოს აღმასრულებელი კომიტეტი
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ჩუქების შესახებ , დამონმების თარიღი:14/05/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ჩუქების შესახებ , დამონმების თარიღი:14/05/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:08/04/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება უძრავი ნივთის გაერთიანების შესახებ , დამონმების თარიღი:13/05/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საკუთრების უფლების მონაგობა N3796 , დამონმების თარიღი:10/05/2010 , ქ.თბილისის საკრებულო
- გადაწყვეტილება. N2/493 , დამონმების თარიღი:13/11/1989 , ქ.თბილისის კიროვის რაიონის სახალხო სასამართლო
- სამკვიდრო მონაგობა. N100322639 , დამონმების თარიღი:08/04/2010 ,ნოტარიუსი ე.ცხადაძე

#### მესაკუთრეები:

**გონა ჯიჯიაშვილი** ,P/N: 01017038028  
**გულთამზე ჯიჯიაშვილი** ,P/N: 01015021569  
**ეთერ მათიაშვილი** ,P/N: 01015005431  
**ირაკლი ჯიჯიაშვილი** ,P/N: 01015021550  
**მირიან ჯიჯიაშვილი** ,P/N: 01017043890  
**რომანი მათიაშვილი** ,P/N: 01015017664

#### მესაკუთრე:

**ეთერ მათიაშვილი ,რომანი მათიაშვილი**  
**გონა ჯიჯიაშვილი ,ირაკლი ჯიჯიაშვილი,მირიან ჯიჯიაშვილი,გულთამზე ჯიჯიაშვილი**

#### აღწერა:

1/2 ნაწილი  
1/2 ნაწილი

### იპოთეკა

საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირდაპირ შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)