



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026680763 - 31/07/2026 12:50:15

მომზადების თარიღი
05/08/2026 17:13:26

საკუთრების განყოფილება

მონა ფოთი	სექტორი ცენტრი-მაღლაყვა	კვარტალი ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
04	02	09 682	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 128.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 04.02.09.345; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 161.17 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 72.21 კვ.მ., II სართული 88.96 კვ.მ.)

მისამართი: ქალაქი ფოთი, ქუჩა 8 მარგი, N 118

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026672436 , თარიღი 29/07/2026 14:05:13
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/07/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება N-014974, დამოწმების თარიღი 29/07/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება N-014974, დამოწმების თარიღი 29/07/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

შპს "დმსერვისი1980", ID ნომერი: 415120639

მესაკუთრე:

შპს "დმსერვისი1980"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026679188 თარიღი 30/07/2026 17:55:13	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "გერაბანკი" 204546045; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 128.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 161.17 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 72.21 კვ.მ., II სართული 88.96 კვ.მ.); იპოთეკის ხელშეკრულება N TB.0943616.001/04, დამოწმების თარიღი 30/07/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/07/2026	
საგადასახადო გირავნობა:	

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026672436
თარიღი 29/07/2026
14:05:13

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
29/07/2026

გამყიდველი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 128.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო
ფართობი 161.17 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 72.21 კვ.მ., II სართული 88.96 კვ.მ.);
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება N-014974, დამოწმების
თარიღი 29/07/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო ,

უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება N-014974, დამოწმების
თარიღი 29/07/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო ,

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge